

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Trần Văn Mười

Các Thẩm phán: Ông Lê Văn An

Ông Dương Tuấn Vinh

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 29/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2022.

Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 217, khoản 1 Điều 218 và Điều 219 Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Song H, sinh năm 1953;

Địa chỉ: Phường An H1, thành phố Biên H2, tỉnh Đồng Nai.

2. Bị đơn: Bà Đào Thị X, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Phường Tân P, thành phố Biên H2, tỉnh Đồng Nai.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

3.1 Bà Hoàng Thị N, sinh năm 1969

3.2 Ông Phạm Mạnh H3, sinh năm 1964

Cùng địa chỉ: Phường Long Bình T, thành phố Biên H2, tỉnh Đồng Nai.

3.3 Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 13/6/2022, nguyên đơn ông Nguyễn Song H yêu cầu hủy toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 29/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai với lý do Quyết định này không đúng quy định pháp luật.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” là không có căn cứ, bởi lẽ:

Tại “Đơn xin rút tiền thẩm định giá” ngày 11/5/2022 và Biên bản làm việc tại Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đối với ông Nguyễn Song H ngày 19/5/2022 ghi nhận nội dung: Do ông H đóng tiền đã lâu nhưng Tòa án cấp sơ thẩm không tiến hành định giá được nên ông H không đồng ý đóng tiền và yêu cầu hoàn lại cho ông số tiền 5.000.000 đồng tạm ứng chi phí định giá và xem xét thẩm định tại chỗ, nên Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án trong trường hợp nguyên đơn không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí tố tụng khác.

Hội đồng phúc thẩm nhận thấy, ông Nguyễn Song H là nguyên đơn nên ông H có nghĩa vụ nộp tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ theo quy định tại khoản 2 Điều 156 Bộ luật tố tụng dân sự. Khi ông H có đơn xin rút tiền thẩm định giá đã được cấp sơ thẩm lập Biên bản làm việc, tại Biên bản này ghi nhận ông H đã được giải thích rõ về lý do thủ tục định giá là cần thiết để giải quyết vụ án, lý do chậm tiến hành định giá nhưng không thể hiện nội dung ông H đã được giải thích về hậu quả của việc không nộp tạm ứng tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí tố tụng khác. Mặt khác, trong hồ sơ vụ án thể hiện Tòa án cấp sơ thẩm đã ban hành Thông báo nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng số 202/TB-TA ngày 03/6/2019 yêu cầu ông H nộp số tiền 5.000.000 đồng và ông H đã thực hiện xong tại phiếu thu ngày 17/6/2019 (Bút lục 419-420), như vậy với tư cách là nguyên đơn thì ông H đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo Thông báo của Tòa án.

Đáng lẽ, trong trường hợp này Tòa án cấp sơ thẩm phải ban hành Thông báo nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng mới và căn cứ kết quả thực hiện theo Thông báo mới của ông H để giải quyết vụ án chứ không được hoàn lại tiền tạm ứng ông H đã nộp trước đó rồi đình chỉ giải quyết vụ án vì hậu quả là ông H không được quyền khởi kiện lại là ảnh hưởng quyền lợi ích hợp pháp của đương sự. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là thiếu cơ sở, chưa đúng tinh thần quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Từ nhận định trên, Hội đồng phúc thẩm xét thấy Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đình chỉ giải quyết vụ án là chưa đúng và kháng cáo của ông Nguyễn Song H là có cơ sở để chấp nhận.

[2] Vì kháng cáo được chấp nhận nên nguyên đơn không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Song H.

Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 29/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai. Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

2/ Về án phí phúc thẩm: Ông Nguyễn Song H không phải nộp án phí phúc thẩm.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự (5);
- Lưu: HSVA(2), VP(5) 17b (LTTT).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

Trần Văn Mười