

Số: 138/2022/QĐST-DS

An Nhơn, ngày 12 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 152/2022/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2022.

Xét thấy: Tại Bản án số: 246/2017/HNGĐ-ST ngày 28- 9- 2017 của Tòa án nhân dân thị xã An Nhơn và Bản án số: 55/2018/HNGĐ-PT ngày 29-11-2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định đã tuyên: “Xác định ngôi nhà cấp loại N<sub>8</sub>, diện tích 61,12m<sup>2</sup> và công trình phụ (nhà bếp, chuồng bò) trên thửa đất số 44, tờ bản đồ số 04, diện tích 512.12m<sup>2</sup> xây dựng năm 1963 tại TL 1, T, A, Bình Định là di sản của cụ Phan N và cụ Trần Thị Á giao lại cho ông Phan Văn H quản lý”. Các Bản án nêu trên đang có hiệu lực pháp luật. Ông Phan Văn H là con của cụ Phan N và cụ Trần Thị Á còn sống và có năng lực hành vi dân sự đầy đủ. Như vậy, anh Phan Thanh D là của con ông Phan Văn H không có quyền khởi kiện yêu cầu bà Phan Thị E trả lại diện tích đất lấn chiếm của thửa đất số 44, theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 152/2022/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2022, về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

*1. Nguyên đơn:* Anh Phan Thanh D, sinh năm 1971; địa chỉ: thôn TL 1, xã T, thị xã A, tỉnh Bình Định.

*2. Bị đơn:* Bà Phan Thị E, sinh năm 1943; địa chỉ: thôn TL 1, xã T, thị xã A, tỉnh Bình Định.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

**2.1.** Người khởi kiện không có quyền khởi kiện lại vụ án.

**2.2.** Hoàn trả cho anh Phan Thanh D số tiền 1.000.000(một triệu) đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0005424 ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Bình Định;
- VKSND thị xã An Nhơn;
- Chi cục THADS thị xã An Nhơn;
- Các đương sự;
- Lưu.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Ái Phượng**