

Số: 14/2020/QĐ-PT

Long An, ngày 16 tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LONG AN

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Minh Tuấn

Các Thẩm phán:

1. Ông Nguyễn Văn Cảnh

2. Ông Nguyễn Văn Thu

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 40/2020/DS-ST ngày 11/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An bị kháng cáo như sau:

Ngày 17/9/2020, nguyên đơn là bà Lê Thị Thu T kháng cáo không đồng ý một phần bản án dân sự sơ thẩm, cụ thể: Bà T kháng cáo yêu cầu công nhận thửa đất số 24, diện tích 136m², loại đất ODT, thuộc tờ bản đồ số 54, tọa lạc tại Phường 3, thành phố Tân An, tỉnh Long An và căn nhà trên thửa đất này là tài sản chung của bà T và bà Nguyễn Thị Mỹ P.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 16/12/2020, ông Lê Quang N là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo.

Ông Thạch Minh N là người đại diện hợp pháp của bị đơn đồng ý việc người đại diện hợp pháp của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Kiểm sát viên phát biểu ý kiến: Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo. Người đại diện hợp pháp của bị đơn đồng ý việc người đại diện hợp pháp của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Do đó, đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm căn cứ các Điều 299, 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015: Hủy bản án dân sự sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

Xét việc người đại diện hợp pháp của nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo, người đại diện hợp pháp của bị đơn đồng ý việc

người đại diện hợp pháp của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền lợi, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào các Điều 299, 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 40/2020/DS-ST ngày 11/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 492/2020/TLPT-DS ngày 05/11/2020 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu tài sản” giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Bà Lê Thị Thu T, sinh năm 1987.

Nơi cư trú: Số 686, ấp B, xã N, thành phố T, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Quang N.

Nơi cư trú: Số 91, Đường S, Phường 2, thành phố T, tỉnh Long An. (Là người đại diện theo ủy quyền, Văn bản ủy quyền ngày 14/6/2017).

2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Mỹ P, sinh năm 1975.

Nơi cư trú: Số 44, Đường N, Phường 3, thành phố T, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Thạch Minh N, sinh năm 1993.

Nơi cư trú: Số 535, Đường N, Phường 8, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. (Là người đại diện theo ủy quyền, Văn bản ủy quyền ngày 26/11/2018).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Lê Văn Đức thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Còn.

Nơi cư trú: Số 44, Đường N, Phường 3, thành phố T tỉnh Long An.

II. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Bà Lê Thị Thu T phải chịu 1.000.000 đồng (Một triệu đồng) và đã nộp xong.

III. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Buộc bà Lê Thị Thu T phải nộp 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0001646 ngày 09/11/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tân An nên bà T không phải nộp tiếp.

IV. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Buộc bà Lê Thị Thu T phải nộp 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm nhưng được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0004744 ngày 17/9/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An nên hoàn trả cho bà T 150.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm còn thừa.

V. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

*** Nơi nhận:**

- TANDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND tỉnh Long An;
- TAND thành phố Tân An;
- Chi cục THADS thành phố Tân An;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Minh Tuấn