

Số: 615/2020/QĐ-PT

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:*

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Ông **Đặng Văn Thành**

*Các thẩm phán:* Ông **Võ Văn Khoa**

Bà **Đinh Ngọc Thu Hương**

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:* Ông **Nguyễn Hữu Hậu**, Kiểm sát viên

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 14/2018/QĐST-DS ngày 25 tháng 6 năm 2018.

Toà án nhân dân tỉnh Tây Ninh đã căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

*Nguyên đơn:*

Ông **Nguyễn Bá Ph**, sinh năm 1937 (đã chết).

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Ph:*

1/ **Nguyễn Thị D**, sinh năm 1937;

Địa chỉ: Khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh..

2/ Ông **Nguyễn Bá Th**, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Ấp L M , xã L Th B, huyện H Th, tỉnh Tây Ninh.

3/ Ông **Nguyễn Văn Đ**, sinh năm 1966;

Địa chỉ: Ấp Ninh Phú, xã B N, huyện D M Ch, tỉnh Tây Ninh

4/ Ông **Nguyễn Văn N**, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Ấp L M , xã L Th B, huyện H Th, tỉnh Tây Ninh.

5/ Bà **Nguyễn Thị Tr**, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Ấp Ninh Phú, xã B N, huyện D M Ch, tỉnh Tây Ninh,

6/ Bà **Nguyễn Thị D1**, sinh năm 1946;

Địa chỉ: số 59, hẻm 35 đường Nguyễn Văn Linh, ấp Tr Ph, xã Trường Tây, huyện H Th, tỉnh Tây Ninh

7/ Bà Nguyễn Thị Gi, sinh năm 1943;

Địa chỉ: ấp Ninh Thuận, xã B N, huyện D M Ch, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện theo ủy quyền của bà D, ông Th, ông Đ, ông Nữa, chị Tr, bà D1, bà Gi: Ông Phạm Huy C , sinh năm 1979;

Địa chỉ: Ấp Ninh Thuận, xã B N, huyện D M Ch, tỉnh Tây Ninh.

*Bị đơn:*

1/ Ông Đinh Văn Tr, sinh năm 1954;

2/ Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1954;

Cùng địa chỉ: 906 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

*Người có quyền L, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1948;

Địa chỉ: Tổ 1 ấp Ninh Hưng, xã Chà Là, huyện D M Ch, tỉnh Tây Ninh,

2/ Bà Trần Thị T, sinh năm 1933;

Địa chỉ: 914 CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

3/ Bà Trần Lệ H, sinh năm 1955;

Địa chỉ: 3/37 Huỳnh T Ph, khu phố Hiệp Bình, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

4/ Bà Nguyễn Thị Ngọc Th, sinh năm 1961;

Địa chỉ: 22, hẻm 1, đường Nguyễn V R, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

5/ Bà Nguyễn Lệ Th, sinh năm 1964;

Địa chỉ: 86, hẻm 7, H TPh, khu phố Hiệp Bình, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

6/ Bà Nguyễn Thị Tt, sinh năm 1966;

Địa chỉ: 914 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

7/ Bà Nguyễn Ngọc S, sinh năm 1968;

Địa chỉ cư trú: 25, hẻm 26, đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

8/ Ông Nguyễn Bá Nh, sinh năm 1971;

Địa chỉ: 914 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

9/ Bà Nguyễn Ngọc Đ, sinh năm 1973;

Địa chỉ: 51, hẻm 13, đường HTP, khu phố Hiệp Bình, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

10/ Bà Nguyễn Ngọc N, sinh năm 1974;

Địa chỉ: 403, tổ 25B, ấp Chánh, xã G B, huyện Tr B, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện theo ủy quyền của bà Tiệp, bà Hồng, bà Th, bà T, bà S, ông Nhiều, bà Đ, bà N: Bà Nguyễn Lệ Th, sinh năm 1964;

Địa chỉ: 86 hẻm 7, đường HTP, khu phố Hiệp Bình, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh (Theo văn bản ủy quyền ngày 26/10/2015).

11/ Anh Đinh Hoàng V, sinh năm 1980;

12/ Anh Đinh Hoàng Ph, sinh năm 1982;

13/ Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1984.

Cùng địa chỉ: 906 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

14/ Bà Nguyễn Thị Nh, sinh năm 1941;

Địa chỉ: khu phố H B, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

15/ Ông Nguyễn Văn Nhung, sinh năm 1962;

Địa chỉ: khu phố Hiệp Bình, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

16/ Bà Nguyễn Thị Thanh Hiền, sinh năm 1968;

Địa chỉ: 904 đường CMT8, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

17/ Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1970;

Địa chỉ: 904 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh

18/ Ông Nguyễn Hoàng H, sinh năm 1971;

Địa chỉ: 904 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh

19/ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1976;

Địa chỉ: 904 đường CMTT, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh

20/ Bà Nguyễn Thị Mỹ H, sinh năm 1978;

Địa chỉ: 904 đường CMT8, khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh (ông Thiệu, ông Nhung, bà Hiền, bà H, ông H ông H, bà H là con của cụ Huỳnh và cụ Huân),

21/ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Phường 3, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

22/ Bà Nguyễn Thị Bích T, sinh năm 1968;

Địa chỉ: khu phố Hiệp Bì, phường H N, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

23/ Bà Nguyễn Thị Thanh Ph, sinh năm 1945;

24/ Bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1974;

Địa chỉ: 556 Vae, Lowell MA 01854-USA.

25/ Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1945;

Địa chỉ: 101/7 đường Nguyễn Văn Đậu, Phường 5, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

26/ Chị Nguyễn Thị Mỹ D, sinh năm 1975 (con ông Tỹ, bà Vân);

Địa chỉ: ấp T Đông, xã Th T, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

27/ Chị Nguyễn Thị Ngọc H, sinh năm 1974 (quốc tịch Mỹ);

Địa chỉ: ve, Lowll MA 01854-USA.

Tại đơn kháng cáo ngày 30/6/2018, của người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Nguyễn Thị D1, bà Nguyễn Thị L, bà Nguyễn Lê Th, ông Nguyễn Văn Đ (do ông Phạm Huy C làm đại diện theo ủy quyền), bà Nguyễn Thị Gi, bà Nguyễn Thị D, ông Nguyễn Bá Th, ông Nguyễn Văn N, chị Nguyễn Thị Tr kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 14/2018/QĐST-DS ngày 25/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh, với lý do chưa đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### **XÉT THẤY:**

Ngày 12/6/2015 ông Nguyễn Bá Ph, bà Nguyễn Thị D1, bà Nguyễn Thị Gi khởi kiện về tranh chấp đất đai, yêu cầu ông Đinh Văn Tr và bà Nguyễn Thị N phải trả lại phần đất diện tích 195 m<sup>2</sup>, thửa đất số 692, tờ bản đồ số 1, đất tọa lạc tại khu phố 1, Phường 4, thành phố T N, tỉnh Tây Ninh.

Quyết định giám đốc thẩm số 01/2018/HC-GĐT ngày 13/3/2018 của Tòa án nhân dân tối cao về việc kiện Quyết định giải quyết khiếu nại tranh chấp đất đai của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh, đã giữ nguyên bản án hành chính sơ thẩm số 10/2013/HC-ST ngày 26/9/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh, có nội dung không chấp nhận yêu cầu hủy một phần Quyết định về giải quyết tranh chấp đất đai số 816/QĐ-UBND ngày 07/5/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh.

Như vậy, vụ việc tranh chấp đất đai đã Đ cơ quan có thẩm quyền giải quyết bằng bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật.

Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217, điểm c khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự là có căn cứ.

Do đó, Hội đồng xét xử phúc thẩm bác đơn kháng cáo của người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Nguyễn Thị D1, bà Nguyễn Thị L, bà

Nguyễn Lệ Th, ông Nguyễn Văn Đ, bà Nguyễn Thị Gi, bà Nguyễn Thị D, ông Nguyễn Bá Th, ông Nguyễn Văn N, chị Nguyễn Thị Tr và giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

Về án phí dân sự phúc thẩm: Do không chấp nhận kháng cáo nên bà Nguyễn Lệ Th, ông Nguyễn Văn Đ, ông Nguyễn Văn N, ông Nguyễn Bá Th, bà Nguyễn Thị Tr phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Bà Nguyễn Thị D1, bà Nguyễn Thị L, bà Nguyễn Thị Gi, bà Nguyễn Thị D là người cao tuổi nên Đ miễn án phí dân sự phúc thẩm.

*Vì các lẽ trên;*

*Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1/ Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 14/2018/QĐST-DS ngày 25 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh

- Chuyển giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh để trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

2/ Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị L 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0001364 ngày 27/7/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

- Bà Nguyễn Lệ Th, ông Nguyễn Văn Đ mỗi người phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, đã nộp theo các Biên lai thu số 0001365 ngày 27/7/2020 và 0000614 ngày 10/7/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

- Ông Nguyễn Văn N, ông Nguyễn Bá Th, bà Nguyễn Thị Tr mỗi người phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, đã nộp theo các Biên lai thu số 0001331, 0001332, 0001333 ngày 17/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- VKDND tỉnh Tây Ninh;
- Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu;

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Đặng Văn Thành**