

TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
QUẬN THANH XUÂN  
TP. HÀ NỘI  
-----\*\*\*-----

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----\*\*\*\*\*-----

Số: 13/2021/QĐST- KDTM

Thanh Xuân, ngày 05 tháng 02 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 01 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 35/2019/TLST-KDTM ngày 12/7/2019, về việc “Tranh chấp hợp đồng thi công xây dựng”,

### XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

### QUYẾT ĐỊNH:

#### 1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

– **Nguyên đơn:** Tổng công ty đầu tư phát triển hạ tầng đô thị D- Công ty TNHH một thành viên (viết tắt là Tổng công ty D)

Địa chỉ trụ sở: Số 27 đường H, phường H, Đống Đa, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L – Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Tuấn D – Giám đốc xí nghiệp xây dựng số 9 trực thuộc Tổng công ty D

Ông Vũ Trung K – Phó phòng tổ chức quản trị hành chính của Tổng công ty D.

- **Bị đơn:** Công ty cổ phần T (viết tắt là Công ty T)

Địa chỉ trụ sở chính: Số 69 phố K, phường T, quận Thanh Xuân, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Trung T – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

#### 2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

##### 2.1. Các đương sự xác nhận:

- Giữa Tổng công ty đầu tư phát triển hạ tầng đô thị D- Công ty TNHH một thành viên (viết tắt là Tổng công ty D) và Công ty cổ phần T (viết tắt là Công ty T) có ký kết và thực hiện Hợp đồng thi công xây dựng số 04/2010/HĐ – XD ngày 26/01/2010 về việc: Thi công 02 cọc khoan nhồi thí nghiệm và cọc khoan nhồi đại trà thuộc công trình Nhà ở kết hợp văn phòng làm việc phố T – Thanh Xuân – Hà Nội với Tổng giá trị Hợp đồng là: 15.596.237.000 đồng.

- Quá trình thực hiện hợp đồng, Công ty T đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán

- Đến ngày 28/01/2021 Công ty T còn nợ Tổng công ty D tổng số tiền gốc là **860.955.650** (Tám trăm sáu mươi triệu, chín trăm năm mươi lăm nghìn, sáu trăm năm mươi) đồng.

**2.2.** Các bên thống nhất thỏa thuận phương thức thanh toán như sau:

Chậm nhất đến ngày 30/7/2021 Công ty T phải thanh toán trả Tổng công ty D toàn bộ số nợ gốc là **860.955.650** đồng.

### **2.3. Về án phí:**

- Công ty T chịu số tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là **18.914.000** (mười tám triệu, chín trăm mười bốn nghìn) đồng.

- Trả lại Tổng công ty D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là **18.900.000** (mười tám triệu, chín trăm nghìn) đồng tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0006112 ngày 12/7/2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

#### Nơi nhận:

- TAND TP Hà Nội;
- VKSND TP Hà Nội;
- VKSND quận Thanh Xuân;
- THADS quận Thanh Xuân;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thúy Ngọc**