

Số: 32/2022/QĐPT- DS

Tuyên Quang ngày 27 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Ngọc Hà

Các thẩm phán: Ông Phúc An Hoàn

Ông Nguyễn Đức Nam

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 09/2022/DS-ST ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 3 năm 2022 ông Bàn Văn Ng nộp đơn kháng cáo, ngày 30 tháng 3 năm 2022 ông Lý Văn K nộp đơn kháng cáo, các đơn kháng cáo đều có nội dung không nhất trí với toàn bộ bản án sơ thẩm số 09/2022/DS-ST ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang và đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang xét xử lại vụ án theo thủ tục phúc thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 27 tháng 7 năm 2022 nguyên đơn, đồng thời là người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn và là người đại diện theo ủy quyền của những người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Đặng Thị S: Ông Bàn Văn Ng rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo. Bị đơn ông Lý Văn K đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và xin rút đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo của nguyên đơn, đồng thời là người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn và là người đại diện theo ủy quyền của những người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Đặng Thị S: Ông Bàn Văn Ng và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và xin rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 09/2022/DS-ST ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2022/TLPT - DS ngày 19/4/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ông Bàn Văn Ng, sinh năm 1967;

Bà Đặng Thị S, sinh năm 1966 (đã chết)

Địa chỉ: Thôn C.Q, xã H.Đ, huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang.

- *Người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Đặng Thị S*: Ông Bàn Văn Ng, anh Bàn Văn Ch, sinh năm 1987; anh Bàn Văn Th, sinh năm 1989; chị Bàn Thị T, sinh năm 1993. Cùng địa chỉ: Thôn C.Q, xã H.Đ, huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang.

Người đại diện theo ủy quyền của những người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn bà Đặng Thị S: Ông Bàn Văn Ng.

* *Bị đơn*: Ông Lý Văn K, sinh năm 1959;

Địa chỉ: Thôn T.B, xã H.Đ, huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang.

* *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

- Anh Lý Văn H.

Địa chỉ: Thôn T.B, xã H.Đ, huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang.

- Công ty TNHH Một thành viên dịch vụ Tài nguyên Môi trường H.T.

Địa chỉ: Số 206, đường M.T, tổ 15, phường T.H, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Thị Th - Chức vụ: Giám đốc.
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Sỹ Tr. Chức vụ: Phó Giám đốc.

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

2. Về chi phí tố tụng: Ông Bàn Văn Ng phải chịu chi phí đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 20.228.463đ (*Hai mươi triệu hai trăm hai mươi tám nghìn bốn trăm sáu mươi ba đồng*) nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ đã nộp là 8.000.000đ (*Tám triệu đồng*), ông Nguyên còn phải trả cho Công ty TNHH Một thành viên dịch vụ Tài nguyên môi trường H.T số tiền chi phí đo đạc còn thiếu là 12.228.463đ (*Mười hai triệu hai trăm hai mươi tám nghìn bốn trăm sáu mươi ba đồng*).

3. Về án phí:

Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lý Văn K được miễn toàn bộ án phí sơ thẩm dân sự không có giá ngạch và có giá ngạch là 6.518.849đ (*Sáu triệu năm trăm mười tám nghìn tám trăm bốn mươi chín đồng*). Trong đó án phí dân sự không có giá

ngạch là 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) và án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch và 6.218.849đ (*Sáu triệu hai trăm mười tám nghìn tám trăm bốn mươi chín đồng*).

Trả lại cho ông Bàn Văn Ng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003962 ngày 31/01/2018 của Chi cục thi hành án huyện H.Y, tỉnh Tuyên Quang.

Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Bàn Văn Ng và ông Lý Văn K được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực thi hành ngay sau khi ban hành.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tuyên Quang
- TAND huyện H.Y
- Chi cục THADS huyện H.Y
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đã ký

Phạm Ngọc Hà