

Số: 44/2021/QĐST- DS

Di Linh, ngày 01 tháng 7 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật theo quy định tại khoản 1 điều 192 và điểm g khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 114/2019/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2019, về việc: “Yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất; hủy điều chỉnh trang 4 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: bà **Nguyễn Thị H.** Địa chỉ: số nhà 837 H, tổ dân phố 18, TT D, huyện D, Lâm Đồng.

- Bị đơn: Vợ chồng ông **Nguyễn Quang L** và bà **Trần Thanh Lo.** Cùng địa chỉ: Số nhà 18 P, tổ dân phố 18, TT D, huyện D, Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà **Nguyễn Thị Ánh T.** Địa chỉ: Số nhà 18 P, tổ dân phố 18, TT D, huyện D, Lâm Đồng.

+ Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Khu hành chính đường H, TT D, D, Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện lại: Được thực hiện theo điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho số tiền 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0014217 ngày 29/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đồng