

Số: 20/2022/QĐST-DS

Long Mỹ, ngày 26 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 75/2022/TLST-DS, ngày 13 tháng 6 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Chị Mai Thị Th, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp 2, xã L Tr, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

- Bị đơn: Bà Huỳnh Thị Ngọc Tr, sinh năm 1948.

Địa chỉ: ấp 5, xã L Tr, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Vụ án: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc”.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Nguyên đơn chị Mai Thị Th và bị đơn bà Huỳnh Thị Ngọc Tr cùng thống nhất số tiền còn nợ là 220.000.000 đồng (*Hai trăm hai mươi triệu đồng*), trong đó tiền vốn là 200.000.000 đồng, tiền phạt cọc là 20.000.000 đồng.

Bị đơn Huỳnh Thị Ngọc Tr đồng ý trả số tiền 220.000.000 đồng (*Hai trăm hai mươi triệu đồng*) cho nguyên đơn Mai Thị Th vào ngày 27/7/2022 là hết nợ.

Nguyên đơn Mai Thị Th đồng ý theo cách trả và thời gian trả trên của bị đơn.

Kể từ ngày nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án. Lãi suất chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên, nhưng không được vượt quá mức lãi suất theo quy định tại khoản 1 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, nếu không thỏa thuận được thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn Huỳnh Thị Ngọc Tr có đơn xin miễn án phí do bị đơn Huỳnh Thị Ngọc Tr là người cao tuổi nên bị đơn Huỳnh Thị Ngọc Tr được miễn nộp án phí dân sự sơ thẩm.

Nguyên đơn Mai Thị Th được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 6.250.000 đồng (*Sáu triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*) theo lai thu số 0004285, phiếu lập ngày 13/6/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND thị xã Long Mỹ;
- Chi cục THA DS thị xã Long Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thanh Lil**