

Số: 185/2021/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 1155/2017/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2017, về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 24/12/2020, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 6587/2020/QĐXXST-DS. Ngày 11/01/2021, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Huỳnh Công Đ có đơn xin hoãn phiên tòa nên ngày 18/01/2021 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành quyết định hoãn phiên tòa sơ thẩm số 581/2021/QĐ-PT để ấn định lại thời gian mở phiên tòa vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 03/02/2021. Đến ngày 02/02/2021, nguyên đơn bà Ngô Nữ Kim L có đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, ông Huỳnh Công Đ là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn xác nhận đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Ngô Nữ Kim L là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 1155/2017/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2017, về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Bà **Ngô Nữ Kim L**, sinh năm: 1962

Địa chỉ: Số x K, KPx, phường A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Công Đ, sinh năm: 1985

Địa chỉ: Số x K, KPx, phường A, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền số 033277 ngày 21/11/2017)

2. Bị đơn:

2.1. Ông Nguyễn Xuân H, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Số x, KPx, phường A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2. Bà Nguyễn Thị Mai T, sinh năm: 1968

Địa chỉ: Số x K, KPx, phường A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.3. Bà Nguyễn Thị Hồng T, sinh năm: 1972

Địa chỉ: Số x, KPx, phường A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông H, bà T, bà T cùng ủy quyền cho ông Nguyễn Hữu T, sinh năm: 1964 (Văn bản ủy quyền ngày 01/6/2020)

2.4. Ông **Nguyễn Hữu T**, sinh năm: 1964

Địa chỉ: Số x K, phường x, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Hữu T, bà Nguyễn Thị Mai T, bà Nguyễn Thị Hồng T, ông Nguyễn Xuân H: Luật sư Nguyễn Thiện Hào – Công ty Luật TNHH Tâm Quang và luật sư Lê Minh Nhựt – Văn phòng luật sư Lê Minh Nhựt Tộc Đ Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Ông **Nguyễn Hoàng S**, sinh năm: 1960

Địa chỉ: Số x K, phường A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: ông Phạm Trường G, sinh năm: 1984

Địa chỉ: Số x K, phường A, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai. (Văn bản ủy quyền số 001038 ngày 10/01/2018).

3.2. Ủy ban nhân dân quận Bình Tân

Địa chỉ: Số x K, phường A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Đình C – Phó trưởng phòng Tài nguyên và môi trường quận Bình Tân (Giấy ủy quyền ngày 17/12/2020)

II. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Ngô Nữ Kim L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho bà Ngô Nữ Kim L số tiền 300.000 (ba trăm ngàn) đồng, tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0048340 ngày 11/12/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TANDCC tại TP.HCM;
- VKSNDCC tại TP.HCM;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS TP.HCM
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS (T/26).

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
THẨM PHÁN

Trần Thị Quỳnh Châu

