

Số: 10/2022/QĐST-DS

*Thành phố Bến Tre, ngày 17 tháng 3 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 3 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 303/2020/TLST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc “tranh chấp hợp đồng mua bán”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ngọc T, sinh năm 1979. Địa chỉ: ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Huỳnh Ngọc L, sinh năm 1990. Địa chỉ: ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Bến Tre. (Văn bản ủy quyền ngày 05/01/2021)

- Bị đơn: Bà Lâm Xuân Th, sinh năm 1979 và ông Lê Văn B, sinh năm 1979. Cùng địa chỉ: phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre. (Ông B ủy quyền cho bà Th theo văn bản ủy quyền ngày 07/3/2022)

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Bà Lâm Xuân Th và ông Lê Văn B chịu trách nhiệm liên đới trả cho bà Nguyễn Thị Ngọc Thanh số tiền 700.000.000 (Bảy trăm triệu) đồng, số tiền này được trả dần cụ thể như sau:

- Vào ngày 30 (dương lịch) hàng tháng, bà Th và ông B phải trả cho bà T mỗi tháng 15.000.000 (Mười lăm triệu) đồng, riêng ngày 30 tháng 12 hàng năm ông B và bà Th phải trả số tiền 200.000.000 (Hai trăm triệu) đồng.

- Thời gian bắt đầu trả: kỳ đầu tiên là ngày 30/4/2022 cho đến khi số tiền trên được trả xong.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

- Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch đã được giảm 50% là 16.000.000 (Mười sáu triệu) đồng, bà Lâm Xuân Th và ông Lê Văn B tự nguyện chịu.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre phải hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Ngọc T số tiền 20.722.000 (Hai mươi triệu bảy trăm hai mươi hai nghìn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005325 ngày 25/12/2020.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPBT;
- Tòa án tỉnh BT;
- Chi cục Thi hành án dân sự TPBT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

*(đã ký)*

**Phạm Thị Xuân Thi**