

Số: **39/2021/QĐHG-HNGĐ**

*Tuyên Quang, ngày 22 tháng 10 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Thẩm phán ra quyết định: Bà **Đào Thị Thu Thủy**.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34, 35 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại trụ sở Toà án nhân dân thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang, ngày 24 tháng 9 năm 2021, giữa:

\* *Người khởi kiện:* Bà **Hoàng Thị P**, sinh năm 1972;

Địa chỉ: SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T.

\* *Người bị kiện:* Ông **Nguyễn Ngọc T**, sinh năm 1967;

Địa chỉ: SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T.

**XÉT THẤY:**

Nội dung thỏa thuận, thống nhất của các bên được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại Tòa án đã có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Đã hết thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án nhận được Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành và tài liệu kèm theo, không bên nào có ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án giữa các bên hòa giải:**

\* *Người khởi kiện:* Bà Hoàng Thị P, sinh năm 1972;

Địa chỉ: SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T.

\* *Người bị kiện:* Ông Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1967;

Địa chỉ: SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T.

**2. Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án giữa các bên hòa giải, cụ thể như sau:**

\* Công nhận sự thỏa thuận giữa bà Hoàng Thị P và ông Nguyễn Ngọc T về tài sản chung:

- Bà Hoàng Thị P được quản lý, sử dụng: 01 nhà xây 2,5 tầng (tổng diện tích xây dựng là 246m<sup>2</sup>) trên diện tích đất 166,126m<sup>2</sup> (thuộc đất quốc phòng), địa chỉ tại SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T.

- Ông Nguyễn Ngọc T được quản lý, sử dụng: 01 nhà xây 2 tầng (tổng diện tích xây dựng là 110m<sup>2</sup>) trên diện tích đất 227,331m<sup>2</sup> (thuộc đất quốc phòng), địa chỉ tại SN 1, tổ dân phố 1, phường Đ, thành phố T, tỉnh T

- Ông Nguyễn Ngọc T được sở hữu 01 xe ô tô nhãn hiệu Corola màu đen, biển kiểm soát 22A-013.53 trị giá 500.000.000 đồng (giấy chứng nhận đăng ký xe mang tên Nguyễn Ngọc T).

- Bà Hoàng Thị P phải trả cho ông Nguyễn Ngọc T số tiền 270.000.000đ (*Hai trăm bảy mươi triệu đồng*) chênh lệch tài sản do ngôi nhà bà P được quản lý, sử dụng có giá trị cao hơn ngôi nhà ông T được quản lý, sử dụng.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

**4.** Các bên, người đại diện hoặc người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến quyết định của Tòa án có quyền đề nghị xem xét lại quyết định này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định.

**5.** Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kiến nghị xem xét lại quyết định trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định của Tòa án.

**6.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

#### ***Nơi nhận***

- TAND tỉnh TQ;
- VKSND thành phố TQ;
- Chi cục THADS thành phố TQ;
- Người khởi kiện, người bị kiện;
- Lưu hồ sơ, TA.

#### **THẨM PHÁN**

**Đào Thị Thu Thủy**

