

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN K - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Đoàn Thành Nam

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Nguyễn Thị Kim Hoa

2. Bà Nguyễn Thị Nga

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của UBTV Quốc hội khóa 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 160/2020/TLST – DS ngày 14 tháng 12 năm 2020 về việc: “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Ngày 21/01/2022, ông Nguyễn Vũ L – Chức vụ: Giám đốc thu hồi nợ là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ngân hàng TMCP P có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu trong đơn khởi kiện đối với bị đơn là ông Nguyễn Văn K và bà Nguyễn Thu T. Việc rút đơn khởi kiện của Ngân hàng TMCP P là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera có yêu cầu Ngân hàng TMCP P và vợ chồng ông Nguyễn Văn K, bà Nguyễn Thu T thanh toán số tiền 46.828.268 đồng để hoàn tất nghĩa vụ thanh toán tiền mua Căn hộ số 601 tầng 6 nhà V3 trên lô đất N01, Khu Đô Thị mới X 2, Huyện K, Thành phố Hà Nội. Ngày 19/01/2022, ông Nguyễn Văn K đã thanh toán cho Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera số tiền 46.828.268 đồng vì vậy Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera đã rút toàn bộ yêu cầu và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 160/2020/TLST – DS ngày 14 tháng 12 năm 2020 về việc: “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng”, giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP P

Địa chỉ trụ sở: Số 57 K, phường D, quận J, Thành phố Hà Nội

- Đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh E – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP P

- Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Vũ L – Chức vụ: Giám đốc thu hồi nợ (theo văn bản ủy quyền ngày 14/5/2019)

- Đại diện theo ủy quyền lại: Ông Nguyễn Thành H – Chức vụ: Trưởng Bộ phận Tổ tụng; ông Nguyễn Văn N – Chức vụ: Chuyên viên; bà Phạm Minh Anh – Chức vụ: Nhân viên; Bà Đào Thị S – Chức vụ: Nhân viên (theo văn bản ủy quyền ngày 12/7/2021)

Địa chỉ liên hệ: Số xx M, phường W, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội

Bị đơn:

- Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1978

- Bà Nguyễn Thu T, sinh năm 1983

Địa chỉ: Phòng 601, tòa nhà V3, KĐT X, xã Cổ Bi, huyện K, Thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Cháu Nguyễn Tuấn Cương, sinh năm 2010

- Cháu Nguyễn Gia Hân, sinh năm 2014

Người đại diện hợp pháp của các cháu là ông Nguyễn Văn K và bà Nguyễn Thu T (là bố mẹ đẻ của các cháu)

Địa chỉ: Phòng 601, tòa nhà V3, KĐT X, xã Cổ Bi, huyện K, Thành phố Hà Nội

- Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera

Địa chỉ trụ sở: Trung tâm điều hành KCN Tiên Sơn, Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh

Người đại diện theo pháp luật của Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera: Ông Trần Ngọc Anh – chức vụ: Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền của Công ty Kinh doanh Bất Động Sản Viglacera: Bà Nguyễn Thúy Hà, sinh năm 1973 – Chức vụ: Trưởng phòng Dịch vụ bất động sản (theo văn bản ủy quyền ngày 02/7/2021)

Địa chỉ liên hệ: Tầng 2, Tòa nhà Viglacera, số 1 Đại Lộ Thăng L, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu theo khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại Ngân hàng TMCP P số tiền 11.489.000 đồng (mười một triệu bốn trăm tám mươi chín nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp ngày 10/12/2020 theo biên lai số AA/2010/0005690 của Chi cục thi hành án dân sự huyện K.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự, cơ quan, tổ chức khởi kiện;
- Tòa án nhân dân TP. Hà Nội
- Viện kiểm sát nhân dân huyện K;
- Chi cục Thi hành án DS huyện K;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, Văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Đoàn Thành Nam