

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 30 tháng 3 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 12/2021/TLST-KDTM ngày 10 tháng 3 năm 2021 về việc "Tranh chấp Hợp đồng tín dụng".

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank); đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn Anh – Phó Giám đốc Trung tâm xử lý nợ pháp lý; đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: ông Phan Văn N, ông Hoàng Mạnh T – cán bộ xử lý nợ; địa chỉ: tầng 7, tòa nhà Việt Hải, số 78 Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Xây dựng D (Công ty D); trụ sở chính: số nhà 63, tổ 2, phường K, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Đào Ngọc C – Giám đốc.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ông Đào Ngọc C, sinh 1973; HKTT: số nhà 120 ngách 95/8 phố C, phường T, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1. Công ty TNHH Xây dựng D vay vốn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng theo Hợp đồng tín dụng số 290617-3773118-01-SME ngày 03/7/2017; Khế ước nhận nợ số 290617-3773118-01-SME ngày 03/7/2017; Số tiền vay: 350.000.000đồng; thời hạn vay 12 tháng; lãi suất trong hạn 21,8%/năm, lãi suất điều chỉnh 01 tháng/01 lần.

2.2. Để bảo đảm thực hiện toàn bộ nghĩa vụ phát sinh từ Hợp đồng tín dụng số 290617-3773118-01-SME ngày 03/7/2017; Khế ước nhận nợ số 290617-3773118-

01-SME ngày 03/7/2017. Ông Đào Ngọc C cam kết bằng toàn bộ tài sản của mình, bảo lãnh vô điều kiện và không hủy ngang cho Công ty TNHH Xây dựng D theo Hợp đồng bảo lãnh số 290617-3773118-01-SME/HĐBL ngày 03/7/2017.

2.3. Công ty TNHH Xây dựng D có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng toàn bộ nợ gốc, nợ lãi, tiền phạt chậm trả và các khoản phát sinh liên quan theo Hợp đồng tín dụng nêu trên, tính đến ngày 30/3/2021, số tiền là: nợ gốc 330.540.000đồng, lãi 385.674.043đồng, phạt chậm trả lãi 70.715.655đồng. Tổng cộng 786.929.698đồng (Bảy trăm tám mươi sáu triệu chín trăm hai mươi chín nghìn sáu trăm chín mươi tám đồng).

Kể từ ngày 31/3/2021, Công ty TNHH Xây dựng D tiếp tục phải chịu lãi và phạt chậm trả lãi theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay và khế ước nhận nợ nêu trên cho đến ngày Công ty D thực tế thanh toán hết nợ cho VPBank.

2.4. Trong trường hợp Công ty D không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán nợ cho Vpbank, ông Đào Ngọc C có nghĩa vụ trả nợ thay Công ty D toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi, tiền phạt chậm trả và các khoản phát sinh liên quan theo Hợp đồng cho vay và các khế ước nhận nợ nêu trên.

2.5. Về án phí: Công ty TNHH Xây dựng D phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là 17.739.000đồng.

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 14.596.000đồng theo biên lai thu số 0006203 ngày 10/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**THẨM PHÁN**

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKS ND quận Hà Đông;
- Chi cục THA DS Hà Đông;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**Trần Đình Văn**