

Số: 101/2022/QĐ-PTDS

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Tào
Các Thẩm phán: Ông Trần Minh Tuấn
Ông Nguyễn Cường

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2021/DS-ST ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa bị kháng cáo như sau:

Ngày 07/7/2021, nguyên đơn ông Nguyễn Trung T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Người kháng cáo, ông Nguyễn Trung T đã được triệu tập hợp lệ nhiều lần mà không có mặt tại phiên tòa, nhưng không có lý do chính đáng.

Căn cứ khoản 2 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 266/2021/TLPT-DS ngày 11/10/2021, về việc “*Tranh chấp về đòi lại tài sản, yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Trung T, sinh năm 1959; địa chỉ: phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa và 47 Hòn Chồng, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Trung T: Bà Nguyễn Thị Mỹ D, sinh năm 1969; địa chỉ: 80/62 (số cũ 21/6) Đoàn Trần Nghiệp, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

* **Bị đơn:** Bà Nguyễn Hải L, sinh năm 1987; địa chỉ: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Hải L: Bà Nguyễn Thị Thu Đ, sinh năm 1957; địa chỉ: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Ủy ban nhân dân thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Khánh N là Phó trưởng phòng và bà Trịnh Thị Bích K là nhân viên Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố N.

2. Ngân hàng TMCP V (V Bank)

Hội sở chính: Thành phố Hà Nội; địa chỉ liên lạc: Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn T và ông Phan Minh V là Cán bộ Xử lý nợ V Bank; địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

3. Phòng Công chứng số 1 tỉnh Khánh Hòa;

4. Ông Nguyễn Công K - Công chứng viên; địa chỉ liên lạc: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

6. Ông Nguyễn Quý B, sinh năm 1953; địa chỉ: USA.

7. Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1967; địa chỉ: USA.

8. Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1941; địa chỉ: USA.

9. Ông Nguyễn Minh H, sinh năm 1951; địa chỉ: USA.

10. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1963; địa chỉ: phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa và phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Mỹ D, sinh năm 1969; địa chỉ: phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

11. Bà Từ Minh T, sinh năm 1984; địa chỉ: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thu Đ; địa chỉ: thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2021/DS-ST ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa có hiệu lực thi hành kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án. Ông Nguyễn Trung T phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm; đã nộp đủ tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009775 ngày 26/7/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: Phòng HCTP; HS; LT.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Tào