

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm Phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Chung Văn Kết
Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hữu Ba
Bà Trần Thị Thúy Hồng

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Phạm Thị Thanh Hoa - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 1634/2020/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2020.

Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Lê Thị D, sinh năm 1960.

Nơi cư trú: 8x/4B ấp 3, xã H, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị U, sinh năm 1965.

Nơi cư trú: 4x/2A Tổ X, Ấp X, xã H, huyện N, Tp. Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Hồ Minh H, sinh năm 1983. Nơi cư trú: 3xx/31/6 Phú Định, Phường 1X, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo giấy ủy quyền số 02610 ngày 19/7/2018 do Văn phòng công chứng Bùi Thị Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông Phạm Văn Minh, sinh năm 1970. Nơi cư trú: số 183/7, Tổ 7, Ấp 4, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Hồ Minh H, sinh năm 1983. Nơi cư trú: 3xx/31/6 Phú Định, Phường 1x, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo giấy ủy quyền số 02609 ngày 19/7/2018 do Văn phòng công chứng Bùi Thị Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận).

2. Ông Lê Quang H. Nơi cư trú: Số 63, Ngõ 5x, phố Đ, Tổ 2x, phường Đ, quận L, Thành phố Hà Nội.

Tại đơn kháng cáo ngày 03 tháng 11 năm 2020 (Tòa án sơ thẩm nhận ngày 04/11/2020), ông Huỳnh Hồ Minh Hải là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà Nguyễn Thị U kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 1634/2020/QĐST-DS ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh, do Quyết định này trái pháp luật, ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi của bị đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 28 tháng 9 năm 2020, Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 1634/2020/QĐST-DS giữa nguyên đơn bà Lê Thị D kiện bị đơn bà Nguyễn Thị U về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”.

Ngày 04/11/2020 người đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà Nguyễn Thị U nộp đơn kháng cáo quyết định nêu trên tại Tòa án sơ thẩm là trong thời hạn luật định theo khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

Xét nội dung đơn kháng cáo của bị đơn cho rằng Tòa sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ là trái pháp luật, vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng, ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi chính đáng của bị đơn.

Cấp phúc thẩm thấy rằng, lý do Tòa án sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là vì nguyên đơn bà Lê Thị D nộp đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vào ngày 14 tháng 9 năm 2020 nên Tòa sơ thẩm căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 để Đình chỉ giải quyết vụ án. Việc người kháng cáo cho rằng bị đơn có nộp đơn yêu cầu phản tố “*hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho nguyên đơn*”, nên trường hợp nguyên đơn rút đơn khởi kiện thì bị đơn trở thành nguyên đơn, Tòa sơ thẩm không được đình chỉ. Tuy nhiên, hồ sơ thể hiện không có thủ tục thụ lý yêu cầu phản tố của bị đơn nên không thuộc trường hợp được quy định tại điểm b khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu quan điểm đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận kháng cáo của ông Huỳnh Hồ Minh H người đại diện theo ủy quyền của bị đơn Nguyễn Thị U, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1634/2020/QĐST-DS ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 1634/2020/QĐST-DS ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí dân sự phúc thẩm:

Bị đơn bà Nguyễn Thị U phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng, bà đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0093121 ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Cục thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, nay được đối trừ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh;
- TAND TP Hồ Chí Minh;
- VKSND TP Hồ Chí Minh;
- Cục THADS TP Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS, 13. (QĐ.PMT)

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(đã ký)**

Chung Văn Kết