

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 12 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 99/2020/TLST - DS ngày 17 tháng 11 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn C, sinh năm: 1972

Trú tại: ấp M, xã Đ, huyện K, tỉnh S.

- *Bị đơn:* Ông Trần Q, sinh năm: 1955

Trú tại: Khu vực A, phường N, thành phố N, tỉnh H.

- Đại diện theo ủy quyền của bị đơn Ông Trần Q: Anh Trần Duy K, sinh năm: 1988

Trú tại: Khu vực A, phường N, thành phố N, tỉnh H.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Về nội dung:

Các đương sự thống nhất thỏa thuận như sau: Bị đơn Ông Trần Q có đại diện theo ủy quyền anh Trần Duy K đồng ý trả lại cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn C số tiền đặc cọc mua bán đất 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng). Thời hạn trả do cơ quan thi hành án xem xét.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi suất tương ứng đối với số tiền và thời gian chậm thi hành án theo quy định tại Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Bị đơn Ông Trần Q phải chịu án phí 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng). Do bị đơn Ông Trần Q là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí, căn cứ theo quy định tại Điều điểm đ, khoản 1 Điều 12 và Điều 14 Nghị quyết 326/2016 UBTVQH ngày 30/12/2016, quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Do đó bị đơn Ông Trần Q được miễn toàn bộ án phí theo quy định.

- Nguyên đơn ông Nguyễn Văn C được nhận lại 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004657 ngày 17/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Ngã Bảy tỉnh Hậu Giang.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Trong trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự - thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành./.

**Nơi nhận:*

- TAND tỉnh Hậu Giang;
- THADS Tp. Ngã Bảy;
- VKSND Tp. Ngã Bảy;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Quốc Việt