

Số: 53/2021/QĐST - DS

Cái Bè, ngày 28 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CÁI BÈ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **NGUYỄN TRUNG TÍNH**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **LÊ VĂN LÂU**

2. Ông **QUÁCH TRUNG SƠN**

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 243, 244, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Xét thấy tại phiên tòa, phía nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Phương N (đại diện ủy quyền cho bà N là anh Nguyễn Hoàng T) đã tự nguyện xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản gắn liền với đất; phía bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 123/2020/TLST- DS ngày 23 tháng 4 năm 2020 về việc ***“Tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản gắn liền với đất”***, giữa:

****Nguyên đơn:*** Bà **Nguyễn Thị Phương N**, sinh năm 1973.

Địa chỉ: ấp TH, xã TP, huyện CT, tỉnh TG.

Đại diện ủy quyền cho bà N: Anh **Nguyễn Hoàng T**, Sinh năm 1997

Địa chỉ: Số 01/5, Khu phố 1, phường 5, thị xã CL, tỉnh TG.

****Bị đơn:*** Bà **Nguyễn Thị Lang H**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp TH, xã TP, huyện CT, tỉnh TG.

****Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan :***

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè.

Đại diện: ông **Lê Văn M** – Chức vụ: Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện CB.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Phạm Thị Sương M** – Chức vụ: Chấp hành viên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- + Đương sự được quyền khởi kiện lại theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.
- + Về án phí :

Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Phương N số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0003320 ngày 23/4/2020 do Chi cục Thi hành án dân sự huyện CB thu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

NGUYỄN TRUNG TÍNH

