

Số: 492/2022/QĐCNTTLH

Thủy Nguyên, ngày 23 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA
CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ các điều 213, 216, 217, 218, 219 của Bộ luật Dân sự;

Căn cứ các Điều 29, 33, 35, 55, 59, 62 của Luật Hôn nhân và gia đình; Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của anh Nguyễn Hữu H và chị Phạm Thị Thùy L,

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện nộp ngày 16 tháng 8 năm 2022 về việc yêu cầu ly hôn, chia tài sản chung khi ly hôn của anh Nguyễn Hữu H.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 11 năm 2022 về thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Anh Nguyễn Hữu H; nơi cư trú: Thôn G, xã T, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Chị Phạm Thị Thùy L; nơi cư trú: Tổ 6, khu 6a, phường C, thành phố C, tỉnh Quảng Ninh.

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 11 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 11 năm 2022, cụ thể như sau:

- Về quan hệ hôn nhân: Anh Nguyễn Hữu H và chị Phạm Thị Thùy L thuận tình ly hôn.

- Về con chung: Anh Nguyễn Hữu H và chị Phạm Thị Thùy L thống nhất không có con chung, không đề nghị Tòa án giải quyết.

- Về tài sản chung: Anh Nguyễn Hữu H và chị Phạm Thị Thùy L thống nhất thỏa thuận như sau:

Anh Nguyễn Hữu H được toàn quyền sở hữu bao gồm quyền quản lý, sử dụng và định đoạt diện tích đất 182,2m² cùng toàn bộ các tài sản gắn liền với đất gồm 01 nhà cấp 4 diện tích xây dựng 56m², 01 lán tôn xộp diện tích 58m², 01 lán tôn proximang diện tích 38,9m² cùng nhà bếp và công trình phụ xây trên thửa đất tại thôn Giữa, xã Thủy Triều, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng thuộc thửa đất số 1107, tờ bản đồ số 01, đã được UBND huyện Thủy Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 368472, số vào sổ cấp GCN: CH 00522 (00419), cấp ngày 09/7/2013 đứng tên chủ sử dụng Nguyễn Hữu H và Phạm Thị Thùy L. Anh Nguyễn Hữu H có trách nhiệm phải thanh toán về tài sản cho chị Phạm Thị Thùy L số tiền 35.000.000 đồng.

Chị Phạm Thị Thùy L được nhận số tiền 35.000.000 đồng do anh Nguyễn Hữu H thanh toán.

Anh Nguyễn Hữu H và chị Phạm Thị Thùy L phải có trách nhiệm liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để thực hiện các thủ tục liên quan đến đăng ký đất đai, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- TAND TP. Hải Phòng;
- VKSND H. Thủy Nguyên;
- Chi cục THADS H. Thủy Nguyên;
- UBND xã Thủy Triều, H. Thủy Nguyên;
- (Giấy chứng nhận kết hôn số 97, ngày 14/11/2012)
- Lưu: Hồ sơ vụ việc, TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Huân