

Số: 43A/2021/QĐST-DS

*Vị Thanh, ngày 15 tháng 3 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày **05 tháng 3 năm 2021** giữa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 146/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2020.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn:* Bà Thị Đ, sinh năm 1951.

Địa chỉ: ấp T, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:* Trương Thanh V.

Địa chỉ: khu vực 3, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn:*

1. Bà Thị H, sinh năm 1969

2. Ông Chao P, sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: ấp Đ, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Thị Đ, sinh năm 1979.

2. Bà Thị U, sinh năm 1983.

3. Bà Thị D, sinh năm 1977.

4. Bà Thị Cẩm H1, sinh năm 1975.

5. Ông Danh C, sinh năm 1970.

6. Ông Danh Minh H2.

7. Bà Thị H3.

Cùng địa chỉ: ấp T, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

8. Ông Danh Q.

Địa chỉ: ấp Thạnh Đông, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

9. Bà Thị V, sinh năm 1971.

Địa chỉ: ấp Thạnh Đông, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

10. Ông Danh C2, sinh năm 1943.

Địa chỉ: ấp Thạnh Đông, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

11. Ông Danh D, sinh năm 1963.

Địa chỉ: ấp Thạnh Đông, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

12. Bà Thị U2, sinh năm 1972.

Địa chỉ: ấp Thạnh Trung, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

## **2. Sự thỏa thuận của các đương sự như sau:**

Công nhận cho bà Thị Đ và các thành viên trong hộ bà Thị Đ gồm: Thị Đ, Thị U, Thị D, Thị Cẩm H1, Thị H3, Danh C, Danh Minh H2 phần đất có diện tích 32,3m<sup>2</sup>, tại thửa 202 (1176), phần đất được ký hiệu là (1) trên lược đồ mảnh trích đo địa chính số 02/2021 ngày 05/03/2021 của Công ty TNHH Đo đạc Tài nguyên và Môi trường Sông Hậu, phần đất tọa lạc tại ấp, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. (Có lược đồ đo đạc kèm theo).

*Về án phí:* Bà Thị Đ tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng). Khấu trừ 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí bà Thị Đ đã nộp theo biên lai thu tiền số 006004 ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, bà Thị Đ không phải nộp thêm.

*Về chi phí tố tụng:* Bà Thị Đ tự nguyện chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 3.348.000 đồng (Ba triệu ba trăm bốn mươi tám nghìn đồng) (đã nộp xong).

**3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án**

dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND TP. Vị Thanh;
- Chi cục THADS TP. Vị Thanh;
- Đường sự;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Xuân Tình**