

Số: 29/2022/QĐST-KDTM

Nam Từ Liêm, ngày 29 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NAM TỪ LIÊM

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đỗ Thúy Anh;

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Quốc Sơn;

2. Bà Trần Thị Oanh;

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 29/2022/TLST-KDTM ngày 17/6/2022 về việc: “*Tranh chấp phát sinh từ Hợp đồng mua bán hàng hóa*”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty CP Thép và thương mại H. Địa chỉ: Xóm C, xã H, huyện L, tỉnh H. Đại diện theo pháp luật: Bà Đào Thị A – Chủ tịch Hội đồng quản trị. Đại diện theo ủy quyền: Nguyễn Thành T – Chuyên viên theo Văn bản ủy quyền số 1215/2021/VBUQ ngày 15/12/2021.

Bị đơn: Công ty cổ phần xây dựng và phát triển Nhà V; Địa chỉ: Tầng M, tòa nhà S, ngõ 91, đường Đ, quận N, Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Anh T1 – Tổng giám đốc. Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Viết H – Phó Tổng giám đốc – theo Giấy ủy quyền số 206/2022/UQ-V ngày 20/6/2022.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngày 01/9/2020, Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V và Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H có ký kết với nhau các Hợp đồng Mua Bán số 0109/HĐMB/PTNV/TMHN/2020 ngày 01/9/2020 về việc mua thép và vật tư các loại; Phụ lục số 01 Bổ sung hợp đồng số 0109/HĐMB/PTNV/TMHN/2020 ngày 02/10/2020 V/v thay đổi hình thức thanh toán. Theo Hợp đồng và Phụ lục HĐ trên, tạm tính đến ngày 21/7/2022, Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V xác nhận còn nợ Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H với tổng số tiền nợ gốc của hợp đồng là **356.715.774 đồng** (Ba trăm năm mươi sáu triệu, bảy trăm mười lăm nghìn, bảy trăm bảy mươi tư đồng), tiền lãi tạm tính đến ngày 21/7/2022: 109.502.221 đồng (Một trăm linh chín triệu, năm trăm linh hai nghìn, hai trăm hai mươi một đồng).

Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V phải tiếp tục trả cho Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H số tiền nợ lãi tính theo lãi suất quy định tại Hợp đồng Mua Bán số 0109/HĐMB/PTNV/TMHN/2020 ngày 01/9/2020 là 0.05%/ngày trên tổng số tiền quá hạn trong suốt thời gian quá hạn cho đến khi trả hết toàn bộ khoản nợ cho Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H.

- **Lộ trình thanh toán:** Chậm nhất đến ngày 31/12/2022, Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V thanh toán cho Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H toàn bộ số tiền nợ gốc và nợ lãi nêu trên.

Trong trường hợp, Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ, Công ty Cổ Phần Thép và Thương Mại H có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền thực hiện việc thi hành án buộc Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V phải thanh toán ngay toàn bộ số tiền nợ gốc còn nợ và tiền lãi do chậm trả phát sinh theo thỏa thuận là 0.05%/ngày trên tổng số tiền quá hạn trong suốt thời gian quá hạn.

- **Về án phí:** Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Phát Triển Nhà V tự nguyện chịu cả 11.324.000 đồng án phí KDTM sơ thẩm.

Trả lại cho Công ty CP Thép và thương mại H số tiền tạm ứng đã nộp là 10.546.000 đồng theo biên lai số AA/2020/0034413 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND quận Nam Từ Liêm.
- TAND tp Hà Nội;
- VKSND tp Hà Nội;
- THA quận Nam Từ Liêm
- Dương sự;
- Lưu HS.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đỗ Thúy Anh