

Số: 05/2021/QĐ-HGT

Đại Từ, ngày 06 tháng 8 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN HOÀ GIẢI THÀNH TẠI TOÀ ÁN**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẠI TỪ, TỈNH THÁI NGUYÊN

Thẩm phán ra quyết định: Nguyễn Duy Khánh

Ra quyết định công nhận sự thỏa thuận giữa các bên

Người khởi kiện/Người yêu cầu: Anh Trần Văn H, sinh năm 1979

Địa chỉ: Xóm Vắn T, xã Lục Ba, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

Người bị kiện/Người bị yêu cầu: Bà Lê Thị T, sinh năm 1955

Địa chỉ: Xóm V, xã Lục Ba, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Vũ Văn Đ, sinh năm 1950

Địa chỉ: Xóm V, xã Lục Ba, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

NỘI DUNG HOÀ GIẢI

Ngày 24/01/2021 anh Trần Văn H có mua 01 đôi cây của gia đình bà Lê Thị T và ông Vũ Văn Đ với giá 18.000.000 đồng (*Mười tám triệu đồng*). Anh H đã thanh toán trước 15.000.000 đồng (*Mười lăm triệu đồng*) và hẹn sau khi cắt cây xong sẽ trả nốt số tiền còn lại. Việc thanh toán có giấy tờ mua bán viết tay và chữ ký của hai bên. Tuy nhiên sau đó anh H vẫn chưa thu hoạch cây. Tháng 05/2021 gia đình bà T và ông Đ đã bán đôi cây lại cho người khác, đồng thời không đồng ý trả lại anh H số tiền 15.000.000 đồng với lý do đây là tiền đặt cọc. Tại buổi hòa giải ngày 21/7/2021, bà Lê Thị T, ông Vũ Văn Đ và anh Trần Văn H nhất trí thỏa thuận: Bà T và ông Đ có trách nhiệm trả cho anh H số tiền 11.000.000 đồng (*Mười một triệu đồng*).

Xét thấy: Nội dung thỏa thuận, thống nhất của các bên được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 21 tháng 7 năm 2021 là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội, không nhằm trốn tránh nghĩa vụ với Nhà nước hoặc cơ quan, tổ chức, cá nhân khác;

Đã hết thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án nhân dân huyện Đại Từ nhận được biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

Căn cứ vào Điều 33, 34 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Điều 465, 466 Bộ luật dân sự;
Căn cứ vào biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 21 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Lê Thị T và ông Vũ Văn Đ có trách nhiệm trả số tiền 11.000.000 đồng
(Mười một triệu đồng) cho anh Trần Văn H

Trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 BLDS, nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 BLDS.

2. Quyết định này được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi gửi

- Các đương sự;
- VKSND huyện Đại Từ;
- Chi cục THADS huyện Đại Từ;
- Tòa án tỉnh Thái Nguyên;
- UBND cấp xã;
- Lưu hồ sơ

THẨM PHÁN

NGUYỄN DUY KHÁNH

