

Số: 21/2022/QĐST-DS

*Hàm Thuận Bắc, ngày 05 tháng 4 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48, Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn ông Trần Công Tr có Đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 04/4/2022, thuộc trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 12/2021/TLST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2022. Về việc: “Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” và “Tranh chấp về hợp đồng vay tài sản”, giữa:

**Nguyên đơn:** Ông Trần Công Tr, sinh năm 1977.

HKTT: khu phố 3, phường P, thành phố Ph, tỉnh Bình Thuận.

Chỗ ở: lô B1/61 khu dân cư B, xã HT, huyện HTB, tỉnh Bình Thuận.

**Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:**

Luật sư Đỗ Xuân Nh - Văn phòng Luật sư T– Đoàn luật sư thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 2627/6, tổ 3, ấp PT, xã PB, huyện TP, tỉnh Đồng Nai.

**Bị đơn:** Ông Kiều Trần Anh Trúc, sinh năm 1990;

Địa chỉ: khu phố 9, phường B, thành phố Ph, tỉnh Bình Thuận.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà Thới Thị Th, sinh năm 1979;

Địa chỉ: khu phố 3, phường PT, thành phố Ph, tỉnh Bình Thuận.

2/ Ngân hàng B (chi nhánh tỉnh BTH);

Địa chỉ chi nhánh: 252 Tôn Đức Th, phường PT, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Ông Trần Công Tr không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Tr 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005894 ngày 26/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Những người tham gia tố tụng khác không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thanh Huyền**