

Số: 201/2021/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO  
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN  
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

*Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:*

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:

**Ông Phạm Tồn**

Các Thẩm phán:

**Ông Trần Minh Tuấn**

**Ông Trần Quốc Cường**

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:*

**Ông Phạm Tấn Ánh** - Kiểm sát viên.

*Thư ký phiên họp:* Ông **Phạm Văn Phong**, Thẩm tra viên Tòa án của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 16/2021/QĐST-HC ngày 30-6-2021, Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 123, Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính của Luật Tổ tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*” giữa:

- **Người khởi kiện:** Ông Trần Đình B, sinh năm 1948; Địa chỉ: 110 đường M, phường T, thành phố B1, tỉnh Đắk Lắk.

- **Người bị kiện:** Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ: 46 đường P, thành phố B1, tỉnh Đắk Lắk.

Tại Đơn kháng cáo ngày 07/7/2021, ông Trần Đình B kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 16/2021/QĐST-HC ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Tại phiên họp, Kiểm sát viên đề nghị không chấp nhận kháng cáo, giữ nguyên Quyết định đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Tại Đơn khởi kiện của ông Trần Đình B và các tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Ông cho rằng Phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính

ngày 21/11/2012 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố B1 (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố B1) xác định ông phải đóng tiền sử dụng đất khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với mức thu 40% giá đất đối với diện tích 300m<sup>2</sup> đất ở trong hạn mức, là sai. Theo ông thì phần đất này thuộc diện không phải nộp tiền sử dụng đất nên ông đã ủy quyền cho con trai mình là anh Trần Tuấn A làm Đơn tố cáo tới Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk sau đó được trả lời bằng Thông báo kết quả giải quyết tố cáo số 09/TB-VPĐKĐĐ ngày 28/01/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk xác định nội dung tố cáo của ông Trần Tuấn A là không có cơ sở. Nên ông Trần Đình B khởi kiện đề nghị Tòa án hủy Thông báo nêu trên và bồi thường thiệt hại cho gia đình ông theo quy định pháp luật.

Căn cứ vào các quy định tại khoản 4 Điều 10 và khoản 1 Điều 12 của Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22-6-2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường thì Phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính ngày 21/11/2012 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố B1 (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố B1) là văn bản hành chính, nhưng chưa làm phát sinh nghĩa vụ của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất nên không phải là quyết định hành chính bị kiện. Do đó, Thông báo kết quả giải quyết tố cáo số 09/TB-VPĐKĐĐ ngày 28/01/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk không thuộc đối tượng khởi kiện vụ án hành chính. Vì vậy, việc khởi kiện của ông Trần Đình B không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án. Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 16/2021/QĐST-HC ngày 30-6-2021 là có căn cứ, đúng pháp luật.

Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông Trần Đình B, giữ nguyên Quyết định đình chỉ hành chính của Tòa án cấp sơ thẩm.

Ông B được miễn nộp tiền án phí phúc thẩm theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 quy định về án phí lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tố tụng hành chính;

### **QUYẾT ĐỊNH**

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Trần Đình B. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 16/2021/QĐST-HC ngày 30 - 6 - 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk.

2. Ông Trần Đình B được miễn nộp tiền án phí hành chính phúc thẩm nên ông B không phải nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**Nơi nhận:**

- Vụ GDKT III-TANDTC;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Đắk Lắk;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HS, P.HCTP, LT

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**(Đã ký)**

**Phạm Tồn**