

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Lê Thanh H đã gửi đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vào ngày 03/11/2021 đối với bị đơn ông Nguyễn Văn Ph, bà Nguyễn Thanh C theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 09/2020/TLST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2020, về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Lê Thanh H, sinh năm: 1964

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Quách Thảo Ng, sinh năm: 1997

Địa chỉ: Ấp 1, thị trấn V, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

(Văn bản uỷ quyền ngày 05/02/2020)

*Bị đơn:*

**1.** Bà Nguyễn Thanh C, sinh năm: 1965

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

Chỗ ở hiện nay: Ấp N, xã N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

**2.** Ông Nguyễn Văn Ph, sinh năm: 1939

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

**1.** Bà Nguyễn Kim N, sinh năm: 1968

Địa chỉ: Ấp N, xã N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

**2.** Bà Nguyễn Kim H, sinh năm: 1973

Địa chỉ: Ấp V, xã V, huyện Ph, tỉnh Bạc Liêu.

3. Ông Nguyễn Đoàn K, sinh năm: 1976

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

4. Bà Trần Thị Kim Ph, sinh năm: 1946

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

5. Ông Nguyễn An Th, sinh năm: 1971

Địa chỉ: Ấp 9, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Căn cứ vào khoản 1 và khoản 3 Điều 218 Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015, nguyên đơn ông Lê Thanh H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo thủ tục chung.

Về án phí: Nguyên đơn ông Lê Thanh H được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001629 phiếu lập ngày 10 tháng 01 năm 2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Lê Thanh H phải nộp số tiền 4.441.400<sup>d</sup> (Bốn triệu bốn trăm bốn mươi một nghìn bốn trăm đồng), đã nộp xong.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**THẨM PHÁN**

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND H. Long Mỹ;
- Chi cục THADS H. Long Mỹ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**(đã ký)**

**Lữ Thành Đồng**