

Số: 200/2021/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 09 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Tấn Long.

Các Thẩm phán: Ông Trần Minh Tuấn

Ông Trần Quốc Cường

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:

Phạm Tấn Anh - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Ông Phạm Văn Phong, Thư ký Tòa án của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 06/2021/QĐST-HC ngày 19-5-2021, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 141, Điều 142 và Điều 145 của Luật Tổ tụng hành chính, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*” giữa:

Người khởi kiện: Ông Đặng Văn H và bà Nguyễn Thị Mỹ K.

Địa chỉ: Thôn H1, xã P, thị xã Đ, tỉnh Quảng Ngãi.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H: Ông Huỳnh Tấn M; địa chỉ: 199/24/1 đường B, thành phố Q1, tỉnh Quảng Ngãi.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thị xã Đ; Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đ.

Địa chỉ: 465 đường N1, phường N1, thành phố Q1, tỉnh Quảng Ngãi.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân xã P, thị xã Đ; địa chỉ: Xã P, thị xã Đ, tỉnh Quảng Ngãi.

- Ông Trần Văn D1 và bà Lữ Thị P1; địa chỉ: Thôn H1, xã P, thị xã Đ, tỉnh Quảng Ngãi.

- Ông Nguyễn Thành T2 và bà Nguyễn Thị Đ1; địa chỉ: Thôn H1, xã P, thị xã Đ, tỉnh Quảng Ngãi.

Tại Đơn kháng cáo ngày 28/5/2021 bà Nguyễn Thị Mỹ K kháng cáo Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 06/2021/QĐST-HC ngày 19-5-2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên, chuyển hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục xét xử vụ án.

Tại phiên họp, Kiểm sát viên đề nghị không chấp nhận kháng cáo, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đã thụ lý vụ án hành chính số 69/2020/TLST-HC ngày 18-11-2020, người khởi kiện là bà Nguyễn Thị Mỹ K và ông Đặng Văn H đã có yêu cầu hủy các quyết định: Quyết định số 5603/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND huyện Đ về việc bồi thường cho ông Nguyễn Thành T2, Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 06-6-2017 của UBND huyện Đ bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Văn D1 và bà Lữ Thị P1, Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 09-01-2018 của UBND huyện Đ về bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Văn D1 và bà Lữ Thị P1. Các quyết định hành chính bị khởi kiện nêu trên có nội dung hỗ trợ bồi thường phần diện tích đất khi thực hiện các dự án tại lô 13, khoản 5, tiểu khu 316, tờ bản đồ 20 tại Núi Lớn, thôn H1, xã P, huyện Đ (huyện Đ nay là thị xã Đ).

Tuy nhiên, hiện diện tích đất lô 13, khoản 5, tiểu khu 316, tờ bản đồ 20 tại Núi Lớn, thôn H1, xã P, huyện Đ này lại đang có tranh chấp giữa ông Nguyễn Thành T2, bà Nguyễn Thị Đ1 với bà Nguyễn Thị Mỹ K và ông Đặng Văn H; ông T2 bà Đ1 đã có Đơn khởi kiện bà K ông H và Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đã thụ lý vụ án dân sự số 04/2021/TLST-DS ngày 20-01-2021 về “*Tranh chấp yêu cầu hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”

Như vậy cùng một thửa đất tranh chấp hiện đang đã dẫn đến phát sinh 02 vụ án về hành chính và dân sự; cần phải ưu tiên cho việc giải quyết vụ án dân sự để việc xác định chủ thể có quyền sử dụng đất đang tranh chấp, thì mới có đủ căn cứ giải quyết vụ án hành chính.

Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 06/2021/QĐST-HC ngày 19-5-2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi là có căn cứ, phù hợp với Hướng dẫn tại mục 3 Giải đáp số 02/GĐ-TANDTC ngày 19-9-2018 của Tòa án nhân dân tối cao.

Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị Mỹ K, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

Bà K phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 34 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 quy định về án phí lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 06/2021/QĐST-HC ngày 19-5-2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

2. Bà Nguyễn Thị Mỹ K phải chịu phải chịu án phí hành chính phúc thẩm số tiền là 300.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0007911 ngày 01/7/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi. Bà Mỹ đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Vụ GDKT III-TANDTC;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Ngãi
- Cục thi hành án dân sự Quảng Ngãi;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HS, P.HCTP, LT

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long