

Số: 40/2021/QĐST-DS

Hồng Ngự, ngày 08 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HỒNG NGỰ, TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Lâm Quốc Sách.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Bùi Tấn Dũng.

2. Ông Nguyễn Thanh Hải.

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 152/2020/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2020.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Trần Văn Đ, sinh năm 1950; Địa chỉ cư trú: ấp L, xã L, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là anh Hồ Thanh H, sinh năm 1983, nơi cư trú: đường A, khóm T, thị trấn T, huyện H, tỉnh Đồng Tháp. (Theo văn bản ủy quyền ngày 08/12/2020)

- Bị đơn: Anh Huỳnh Hữu T, sinh năm 1979; Địa chỉ cư trú: ấp L, xã L, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Nguyên đơn ông Trần Văn Đ và bị đơn anh Huỳnh Hữu T thống nhất tự hủy hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất bằng giấy viết tay ngày 10/4/2019.

- Bị đơn anh Huỳnh Hữu T đồng ý trả cho nguyên đơn ông Trần Văn Đ số

vàng cổ đất còn nợ là 40 (Bốn mươi) chỉ vàng 24 kara 9999.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Bị đơn anh Huỳnh Hữu T đồng ý chịu 5.000.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm (Trên giá vàng các đương sự thỏa thuận là 5.000.000đ/chỉ).

+ Nguyên đơn ông Trần Văn Đ lẽ ra phải chịu 5.000.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm, nhưng do ông Trần Văn Đ thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn nộp tiền án phí sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND huyện Hồng Ngự;
- Chi cục THADS huyện Hồng Ngự;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Lâm Quốc Sách

