

Số: 56/2021/QĐST-DS

Cai Lậy, ngày 21 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 11/6/2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 173/2021/TLST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Phạm Thị Kim L, sinh năm 1991

Đại diện ủy quyền: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1966

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn: Anh Dương Minh D, sinh năm 1974

Đại diện ủy quyền: Chị Nguyễn Thị Kim P, sinh năm 1976

Chị Nguyễn Thị Kim P, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về nợ: Anh Dương Minh D và chị Nguyễn Thị Kim P trả cho chị Phạm Thị Kim L số tiền 218.000.000đ (Hai trăm mười tám triệu đồng) bằng hình thức trả dần như sau:

Ngày 11/8/2021 trả 18.000.000đ (mười tám triệu đồng)

Ngày 11/12/2021 trả 100.000.000đ (một trăm triệu đồng)

Ngày 11/6/2022 trả 100.000.000đ (một trăm triệu đồng)

Khi anh D, chị P trả xong số tiền nợ, chị L tự nguyện trả lại cho anh D, chị P 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 626484, sổ vào sổ cấp GCN: CH04153 do UBND huyện Cai Lậy cấp ngày 14/03/2019 cho anh Dương Minh D đứng tên.

Nếu anh D, chị P vi phạm nghĩa vụ trả nợ dù chỉ 01 lần thì chị L có quyền yêu cầu thi hành án, thi hành toàn bộ số tiền nợ còn lại làm một lần.

Kể từ ngày chị L có đơn yêu cầu thi hành án mà người phải thi hành án không thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì hàng tháng người phải thi hành án còn phải chịu khoản

tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Anh Dương Minh D, chị Nguyễn Thị Kim P tự nguyện chịu 5.450.000đ án phí sơ thẩm.

+ Hoàn trả lại chị Phạm Thị Kim L 5.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0000187 ngày 06/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND H. Cai Lậy;
- CCTHADS H. Cai Lậy;
- TAND tỉnh Tiền Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Kim Ngọc