

Số: 14/2021/QĐ-PT

*Bình Dương, ngày 30 tháng 3 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG  
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Duyên Hằng  
*Các Thẩm phán:* Ông Nguyễn Trung Dũng  
Bà Đinh Thị Mộng Tuyết

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 54/2020/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã B, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 15 tháng 10 năm 2020, bị đơn ông Nguyễn Minh T có đơn kháng cáo toàn bộ bản án.

**XÉT THẤY:**

Ngày 25 tháng 3 năm 2021, nguyên đơn bà Nguyễn Mỹ L rút đơn khởi kiện; đồng thời, tại phiên tòa phúc thẩm ngày 30/3/2021, bị đơn ông Nguyễn Minh T có ý kiến đồng ý với việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và rút đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 54/2020/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã B, tỉnh Bình Dương và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 379/2020/TLPT-DS ngày 26 tháng 11 năm 2020 về việc tranh chấp đòi đất cho ở nhờ, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Mỹ L, sinh năm 1978; địa chỉ: Số 65A, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1972; địa chỉ: Số 117, đường ĐT 744, tổ 11, ấp P, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Mai Hồng K, sinh năm 1984; địa chỉ: Số E5/1, khu phố Bình Thuận 2, phường Thuận Giao, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1944;

3. Ông Nguyễn Công D, sinh năm 1942;

4. Ông Nguyễn Tấn T1, sinh năm 1973;

Cùng địa chỉ: Số 115, đường ĐT 744, tổ 11, ấp P, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

5. Bà Nguyễn Kiều Tiên T2, sinh năm 2003;

6. Ông Nguyễn Minh T3, sinh năm 1995;

7. Bà Phạm Thị Kim O, sinh năm 1972;

Cùng địa chỉ: Số 117, đường ĐT 744, tổ 11, ấp P, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

## **2. Về chi phí tố tụng:**

- Chi phí tố tụng ở cấp sơ thẩm: Bị đơn ông Nguyễn Minh T phải nộp số tiền 1.600.000 đồng (một triệu sáu trăm nghìn đồng) để hoàn lại cho nguyên đơn bà Nguyễn Mỹ L.

- Chi phí tố tụng ở cấp phúc thẩm: Ông Nguyễn Minh T phải chịu 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), ông T đã thực hiện xong.

## **3. Án phí dân sự sơ thẩm:**

- Bị đơn ông Nguyễn Minh T phải chịu số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng).

- Chi cục Thi hành án dân sự thị xã B, tỉnh Bình Dương hoàn lại cho nguyên đơn bà Nguyễn Mỹ L số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai tạm ứng án phí số 0030124 ngày 03/6/2019.

**4. Án phí dân sự phúc thẩm:** Ông Nguyễn Minh T phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng), được khấu trừ vào 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp, còn trả cho ông T 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0048287 ngày 26/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã B, tỉnh Bình Dương./.

**Các Thẩm phán**

**Thẩm phán  
Chủ tọa phiên tòa**

**Nguyễn Trung Dũng**

**Đinh Thị Mộng Tuyết**

**Nguyễn Thị Duyên Hằng**

