

Số: 28/2020/QĐST-DS

Liên Chiểu, ngày 30 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 27/2020/TLST-DS ngày 09 tháng 3 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của Luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Đức S**, sinh năm 1972. Địa chỉ: Tổ x, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông **Nguyễn Đức X**, sinh năm 1970. Địa chỉ: Tổ y, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.

- Bị đơn: Ông **Lê Đình M**, sinh năm 1956 và bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm 1957. Địa chỉ: tổ z, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Lê Đình M, bà Nguyễn Thị T đồng ý để ông Nguyễn Đức S tháo gỡ bờ hàng rào bằng gạch do ông M, bà T xây dựng tại địa chỉ: Tổ x, khánh Sơn, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng để ông S được mở lối đi riêng (có sơ đồ kèm theo), cụ thể như sau:

+ Đoạn 1: Chiều dài 10,7m x 0,85m = 9,1m² ;

+ Đoạn 2: Chiều dài 7,7m x 0,35m = 2,6m².

Bờ hàng rào bằng gạch có tứ cận như sau:

- + Hướng Đông: Giáp nhà bà Phạm Thị Trang;
- + Hướng Tây: Giáp đường bê tông 02m;
- + Hướng Nam: Giáp bờ tường rào nhà ông Nguyễn Đức S;
- + Hướng Bắc: Giáp đường bê tông 2,5m.

Ông Nguyễn Đức S đồng ý hỗ trợ cho ông Lê Đình M, Nguyễn Thị T số tiền 18.000.000đ (*mười tám triệu đồng*). Thời gian bồi thường, hỗ trợ số tiền nêu trên vào ngày 01.10.2020.

3. Án dân sự sơ thẩm 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) nguyên đơn ông Nguyễn Đức S tự được trừ vào số tiền ông S đã nộp, tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng theo biên lai thu số 0004269 ngày 02.3.2020.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND quận Liên Chiểu;
- Chi cục THADS quận Liên Chiểu;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phạm Thanh Hùng