

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phan Minh Dũng

Các Thẩm phán: Ông Lê Xuân Hải  
Bà Đỗ Thị Thắm

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 27/2021/DS-ST ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện H bị kháng cáo bị kháng cáo như sau:

Ngày 28 tháng 12 năm 2021, bị đơn ông Tạ Q kháng cáo toàn bộ nội dung bản án sơ thẩm, xem xét lại chi phí đo đạc, thẩm định giá 5.520.000 đồng và án phí 1.461.775 đồng.

Ngày 28 tháng 12 năm 2021, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Tạ Ngọc Tân kháng cáo cho rằng cấp sơ thẩm định giá không đúng vì hàng rào lưới B40, 17 trụ bê tông xi măng 1.643.800 đồng là thấp. Tiền nâng mặt bằng 100 xe cát giá 25.000.000 đồng, tiền cải tạo đất từ năm 2010 là 30.000.000 đồng bà Thanh phải trả cho ông.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 64/2022/TLPT-DS ngày 09 tháng 02 năm 2022 về “Tranh chấp đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Võ Thị T

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

1. Ông Lê Thanh L, sinh năm 1965

2. Bà Trần Thị T1, sinh năm 1969

Cùng cư trú tại: Thôn K, xã N, huyện H, tỉnh Bình Định (theo giấy ủy quyền ngày 04/12/2020, ngày 09/3/2019).

- Bị đơn: Ông Tạ Q; nơi trú tại: Thôn K, xã N, huyện H, tỉnh Bình Định.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Tạ Ngọc T2

2. Bà Trần Thị T3
3. Ông Lê Thanh L
4. Ông Trần Ngọc V
5. Bà Huỳnh Thị Đ
6. Chị Lâm Thị D
7. Chị Nguyễn Thị Ánh T4

Cùng cư trú tại: Thôn K, xã N, huyện H, tỉnh Bình Định.

8. Ủy ban nhân dân (UBND) huyện H.

Trụ sở: 04 L, thị trấn T, huyện H, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Văn V – Phó chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện H.

9. UBND xã N

Trụ sở: Thôn K, xã N, huyện H, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L – Chủ tịch.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 27/2021/DS-ST ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Ông Tạ Q phải chịu 300.000 đồng nhưng ông Q là người cao tuổi theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên được miễn nộp. Hoàn lại cho ông Q 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền số 0010450 ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H.

- Anh Tạ Ngọc T2 phải chịu 300.000 đồng, được trừ 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0010449 ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Bình Định;
- TAND huyện H;
- Chi cục THADS huyện H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Phan Minh Dũng**