

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 42/2022/QĐST-VDS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Biên Hòa, ngày 24 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

V/v Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Đỗ Thị Huệ

Thư ký phiên họp: Bà Vũ Thị Thu Trang – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa tham gia phiên họp:
Ông Mai Văn Thông - Kiểm sát viên.

Ngày 24 tháng 10 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 547/2022/TLST-VDS ngày 05 tháng 10 năm 2022 về việc “yêu cầu Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú” theo Quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 1179/2022/QĐST-VDS ngày 10 tháng 10 năm 2022, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

- ***Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:*** Ông Hà Trọng M, sinh năm 1958; địa chỉ cư trú: Tổ 18, Khu phố 2, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Người đại diện theo ủy quyền của Ông M (theo văn bản ủy quyền ngày 18/7/2022): Chị Nguyễn Hoàng Y, sinh năm 1999; địa chỉ liên hệ: đường 30/4, Phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; vắng mặt.

- ***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*** bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1958; địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Số 38/92, Khu phố 3, phường Tam Hoà, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; (vắng mặt).

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Ông Hà Trọng M nộp đơn khởi kiện bà Nguyễn Thị Ngọc H1 tại Tòa án nhân dân huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai để tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Hà Trọng M, bà Nguyễn Thị H với bà Nguyễn Thị Ngọc H1; Tòa án nhân dân huyện Long Thành, đã thụ lý vụ án và đang xem xét giải quyết. Tòa án nhân dân huyện Long Thành đã tiến hành xác minh 02 lần vào

ngày 29/12/2020, ngày 15/9/2022 và được Công an phường Tam Hoà xác định bà H đã bỏ đi khỏi địa phương từ năm 2013 đến nay.

Ông M yêu cầu Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Thị H với mục đích để làm thủ tục giải quyết tranh chấp.

Kiểm sát viên phát biểu ý kiến của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa về việc giải quyết việc dân sự: Xét yêu cầu của ông Hà Trọng M về việc yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Thị H là có đủ căn cứ, đề nghị Tòa án chấp nhận đơn yêu cầu.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa nhận định:

[1] Về quyền yêu cầu:

Giữa ông Hà Trọng M và bà Nguyễn Thị H có phát sinh tranh chấp về hợp đồng hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đã được Tòa án nhân dân huyện Long Thành thụ lý giải quyết. Do đó ông Hà Trọng M có quyền yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Thị H .

[2] Về tài liệu chứng cứ:

Tại biên bản xác minh ngày 29/12/2020, ngày 15/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Thành, đại diện chính quyền địa phương phường Tam Hoà cung cấp: bà Nguyễn Thị H có đăng ký hộ khẩu thường trú tại số 38/92, Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai nhưng hiện không còn sinh sống tại địa phương; bà H đi đâu địa phương không rõ, bà H bỏ đi khỏi địa phương từ năm 2013.

Căn cứ vào Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015, Điều 381 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015, có đủ cơ sở xác định bà H đã biệt tích 06 tháng trở lên tại địa chỉ cư trú cuối cùng là: Số 38/92, Khu phố 3, phường Tam Hoà, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

[3] Về ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa:
Tại phiên họp, ý kiến của Kiểm sát viên là phù hợp nhận định của Thẩm phán nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Điều 370, 372, 381, 383 Bộ luật Tố tụng Dân sự; Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Chấp nhận yêu cầu của ông Hà Trọng M.

Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1958; Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Số 38/92, Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: ông Hà Trọng M được miễn lệ phí (thuộc trường hợp người trên 60 tuổi, có đơn xin miễn lệ phí theo quy định tại điểm đ, Khoản 1, Điều 12 Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016).

- Quyền kháng cáo, kháng nghị: Người yêu cầu có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Tòa án ra Quyết định; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định đó được thông báo, niêm yết. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự trong thời hạn 10 ngày, Viện Kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án ra quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Tp.Biên Hòa;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự.

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đỗ Thị Huệ