

Số: 156/2022/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48; Điểm c khoản 1, khoản 3 Điều 217; Khoản 3, khoản 4 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 66/2021/TLST-DS ngày 01/7/2021.

Xét thấy:

- Ngày 21/9/2022, Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập là ông Phạm Văn T đã có đơn xin rút yêu cầu độc lập;

- Ngày 26/9/2022, Người khởi kiện là ông Nguyễn Đình C đã có đơn rút yêu cầu khởi kiện;

Việc rút đơn của các đương sự được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 66/2021/TLST-DS ngày 01/7/2021 về việc “Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ giao nhà, đất theo hợp đồng chuyển nhượng” giữa:**

**1. Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Đình C, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Số 2xx, tổ x, khu CT, thị trấn XM, H1 Nội

**2. Bị đơn:** Ông Trần Thế P, sinh năm 1962. Trú tại: Tân Xuân, XM, Chương Mỹ, Hà Nội.

**3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:** Ông Phạm Văn T, sinh năm 1964. Địa chỉ: TDP XH, thị trấn XM, Chương Mỹ, Hà Nội.

**4. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

4.1. Bà Vũ Thị H, sinh năm 1963 (vợ ông P);

4.2. Anh Trần Thanh S, sinh năm 1991 (con trai ông P);

4.3. Chị Trần Thị Mai D, sinh năm 1987 (con gái ông P);

4.4. Bà Đinh Thị Thúy H1, sinh năm 1987.

Đại diện ủy quyền của bà H1: Ông Nguyễn Đình C (văn bản ủy quyền ngày 21/7/2021).

4.5. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1971. Địa chỉ: TDP XH, thị trấn XM, Chương Mỹ, Hà Nội.

Đại diện ủy quyền của bà B: Ông Phạm Văn T, sinh năm 1964 (chồng bà B) (văn bản ủy quyền ngày 18/11/2021).

## **II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

1. Trả lại cho ông Nguyễn Đình C đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ đã nộp kèm theo Đơn khởi kiện (nếu có yêu cầu).

2. Trả lại cho ông Phạm Văn T đơn yêu cầu độc lập và các tài liệu, chứng cứ đã nộp kèm theo Đơn yêu cầu độc lập (nếu có yêu cầu).

3. Trả lại cho ông Nguyễn Đình C 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự theo Biên lai nộp tạm ứng án phí số AA/2020/0075253, ngày 01/7/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

4. Trả lại cho ông Phạm Văn T 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự có yêu cầu độc lập theo Biên lai nộp tạm ứng án phí số AA/2020/0075490, ngày 18/11/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

**III.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chương Mỹ có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### **Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- TAND TP. Hà Nội;
- Lưu hồ sơ; VP.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Tuyết Mai**