

Số: 91/2021/QĐST-DS

Cái Răng, ngày 29 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN CÁI RĂNG, THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

*Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:*

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Minh Mẫn.

*Các Hội thẩm nhân dân:* 1. Ông Lư Thành Danh.  
2. Ông Nguyễn Thanh Tùng.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

*Xét thấy:* Ông L có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Ông V không có yêu cầu phản tố. Ông H, ông T, bà M, bà K rút toàn bộ yêu cầu độc lập. Việc rút yêu cầu khởi kiện của ông L được tất cả các đương sự trong vụ án đồng ý, thuộc trường hợp đình chỉ vụ án theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 48/2020/TLST-DS ngày 03/3/2020 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Bùi Thanh L.

Địa chỉ: Hẻm 8, đường M, quận N, thành phố C.

*Bị đơn:* Ông Bùi Thanh V.

Địa chỉ: Khu vực P, phường T, quận C, thành phố C.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1- Ông Nguyễn Tấn H.

Địa chỉ: Khu vực P, phường T, quận C, thành phố C.

2- Ông Đỗ Thành T.

Địa chỉ: Khu vực P, phường T, quận C, thành phố C.

3- Bà Nguyễn Thị Huỳnh M.

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố C.

4- Bà Bùi Khả K.

Địa chỉ: KDC Số A, Đường 30 tháng 4, phường X, quận N, thành phố C.

5- Ông Tạ Thanh H.

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố C.

6- Ông Ngô Trần Thanh S, Bà Võ Ngọc Tr.

Địa chỉ: Tổ 70, Khu vực 10, phường H, quận C, thành phố C.

7- Ông Bùi Minh M, Bà Thái Thị Thúy H.

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố C.

**2.** Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và án phí: Ông H, ông T, bà M, bà K mỗi người tự nguyện chịu 2.293.000 đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

Trả lại tiền tạm ứng án phí cho: Ông Bùi Thanh L 2.750.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/005936 ngày 26/02/2020 của Chi cục Thi hành án quận Cái Răng; Ông Nguyễn Tấn H 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/006510 ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án quận Cái Răng; Ông Đỗ Thành T 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/006509 ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án quận Cái Răng; Bà Nguyễn Thị Huỳnh M 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/006508 ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án quận Cái Răng; Bà Bùi Khả K 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/006511 ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án quận Cái Răng.

Ông Bùi Thanh L có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (11);
- Tòa án nhân dân Tp. Cần Thơ (01);
- VKSND Tp. Cần Thơ (01);
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp (01);
- Chi cục THADS Q. Cái Răng (01);
- Lưu: Kho (05), hồ sơ 02 (TC: 22).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

(Đã ký)

**Nguyễn Minh Mẫn**