

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 243/2022/TLST – DS ngày 31/8/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

- Xét thấy: Ngày 15/9/2022, Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Lê Thanh T ủy quyền cho ông Nguyễn Thanh T3 rút T bộ yêu cầu trong đơn khởi kiện ngày 07/3/2022 thuộc T3 hợp quy định tại khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận. Vụ án không còn yêu cầu phản tố yêu cầu độc lập nào khác.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 243/2022/TLST – DS ngày 31/8/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Thanh T, sinh năm 1975

Địa chỉ: Khu phố 1, phường Đ, thành phố P, tỉnh Bình Thuận

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh T3 – sinh năm 1989; Địa chỉ: Thôn S, xã T, huyện H, tỉnh Bình Thuận. Theo hợp đồng ủy quyền ngày 23/4/2022.

Bị đơn: Ông Nguyễn Hữu T1 – sinh năm 1986

Địa chỉ: Khu phố 5, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1) Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2) Về án phí:

Ông Lê Thanh T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Lê Thanh T số tiền 600.000đ (sáu trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do Lê Thanh T đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011054 ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Ông Nguyễn Hữu T1 không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

III. Quyết định này có thể bị kháng nghị theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận Quyết định hoặc Quyết định được niêm yết công khai tại địa phương.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Ung Thanh Quang