

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 211 và Điều 212 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh Thương mại sơ thẩm thụ lý số 12/2022/TLST- KDTM ngày 24 tháng 3 năm 2022 về việc Tranh chấp Hợp đồng kinh tế.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn MV;

Địa chỉ: Số H, ngách T phố Đ, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Phan Văn K, chức vụ Giám đốc;

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Bá S, sinh năm 1979 và bà Phan Thị Hồng H, sinh năm 1993; (Theo các Giấy ủy quyền ngày 16/4/2021 của Công ty CP MV);

- Bị đơn: Công ty Cổ phần Xây dựng cơ điện lạnh V;

Địa chỉ: T1, CT, đường N, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Hồng L; chức vụ: Giám đốc;

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH MV và Công ty CPXD Cơ điện lạnh V cùng xác nhận: Ngày 17 tháng 10 năm 2019, Công ty TNHH MV (Công ty MV) có ký Hợp đồng số 1710.2019/HĐKT/VNEC-MS (Hợp đồng số 1710.2019) với Số H, ngách T phố Diệt Nam (Công ty Cơ điện lạnh) để thỏa thuận về việc mua bán hàng hóa. Theo đó, Công ty TNHH MV đồng ý bán và Công ty Cơ điện lạnh đồng ý mua các phụ

kiện phòng tắm mang nhãn hiệu MV cho Dự án “Pác Bó - Pac Bo Hotel” tại số 42 đường Kim Đồng, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng với tổng giá trị Hợp đồng là 720.801.400 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi triệu tám trăm linh một triệu bốn trăm đồng). Trong quá trình các bên thực hiện Hợp đồng số 1710.2019, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V đã hoàn thành việc tạm ứng cho Công ty TNHH MV 20% giá trị của Hợp đồng tương ứng với số tiền 144.160.280 đồng.

Đến đợt thanh toán tiếp sau đó, theo quy định tại Điều 4 Hợp đồng số 1710.2019 thì Công ty CPXD Cơ điện lạnh V có trách nhiệm thanh toán 70% giá trị của Hợp đồng cho Công ty TNHH MV trong vòng 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được đủ hồ sơ thanh toán. Ngày 30/12/2019, Công ty TNHH MV đã gửi toàn bộ hồ sơ thanh toán theo quy định tại Hợp đồng cho Công ty CPXD Cơ điện lạnh V để yêu cầu Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán số tiền 70% giá trị của Hợp đồng tương đương với 504.560.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm linh bốn triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn). Như vậy, đến ngày 10/01/2020 là hết thời hạn Công ty CPXD Cơ điện lạnh V phải thanh toán toàn bộ số tiền nêu trên cho Công ty TNHH MV. Tuy nhiên cho đến ngày 29/04/2020, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V mới chỉ thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền 400.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng chẵn) và cho đến hiện tại vẫn còn nợ lại 104.560.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm linh bốn triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn).

Tạm tính đến ngày 27/5/2022, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V còn phải thanh toán cho Công ty TNHH MV các khoản tiền là 104.560.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm linh bốn triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn) còn lại liên quan đến đợt thanh toán 70% giá trị Hợp đồng và khoản tiền quyết toán 10% giá trị hợp đồng tương ứng với 72.080.140 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi hai triệu không trăm tám mươi nghìn một trăm bốn mươi đồng) mà Công ty này đã cam kết thanh toán thành một lần duy nhất. Tổng cả hai khoản là **176.640.140 đồng**.

Ngoài ra còn khoản lãi và phạt hợp đồng đã thỏa thuận trong hợp đồng.

Tại phiên hòa giải, các bên thống nhất phương án giải quyết như sau:

Công ty TNHH MV và Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thống nhất nội dung: Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán số nợ **176.640.140 đồng** cho Công ty TNHH MV thành 4 lần như sau:

- Lần 1: Chậm nhất ngày 28/6/2022, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền 70.000.000 đồng (*Bảy mươi triệu đồng*);

- Lần 2: Chậm nhất ngày 25/7/2022, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền 35.000.000 đồng (*Ba mươi lăm triệu đồng*);

- Lần 3: Chậm nhất ngày 25/8/2022, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền (*Ba mươi lăm triệu đồng*);

- Lần 4: Chậm nhất ngày 25/9/2022, Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền 36.640.140 đồng (*Ba mươi sáu triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn, một trăm bốn mươi đồng*);

- Nếu Công ty CPXD Cơ điện lạnh V vi phạm thỏa thuận nêu trên, thì Công ty TNHH MV có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự ra Quyết định thi hành án, buộc Công ty CPXD Cơ điện lạnh V thanh toán cho Công ty TNHH MV số tiền nợ gốc chưa thanh toán và toàn bộ số nợ lãi và tiền phạt tạm tính đến ngày 27/5/2022 là 209.837.940 đồng (*Hai trăm linh chín triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn, chín trăm bốn mươi đồng*) và tiền lãi tiếp theo trên số nợ gốc chưa thanh toán theo thỏa thuận trong hợp đồng từ ngày vi phạm đến ngày thanh toán hết công nợ.

- Về án phí: Áp dụng khoản 3, Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 7, Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 quy định về án phí, lệ phí Tòa án: Công ty CPXD Cơ điện lạnh V phải chịu 50% án phí do Tòa án tiến hành hòa giải trước khi mở phiên tòa các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án. Cụ thể: $(176.640.140 \text{ đồng} \times 5\%) : 2 = 4.416.000 \text{ đồng}$ (*Bốn triệu, bốn trăm mười sáu nghìn đồng*).

Hoàn trả Công ty TNHH MV số tiền 10.000.000 đồng (*Mười triệu đồng*) đã tạm ứng án phí theo Biên lai thu tiền số 0009803 ngày 24/3/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhân:

- TAND thành phố Hà Nội;
- VKSND quận Hà Đông;
- Chi cục THA DS quận Hà Đông;
- Các đ-ơng sự;
- L- u hồ sơ, VPTA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thoa