

Số: 93/2022/QĐ – PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

***Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Ông **Lại Huỳnh Tú**

*Các Thẩm phán:* 1. Ông **Nguyễn Bá Thịnh**  
2. Bà **Nguyễn Thị Thanh Hiền**

*Thư ký phiên tòa:* Bà **Đỗ Từ Thanh Uyên** – *Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.*

*Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Ông **Đỗ Văn Hiếu** – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 116/2021/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 26/5/2021, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty Cổ phần Cát LH có người đại diện theo ủy quyền là ông Lê Xuân N có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm nêu trên của Tòa án nhân dân quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm do Tòa án cấp sơ thẩm đã vi phạm tố tụng.

Ngày 06/5/2021, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 3691/QĐKNPT-VKS-DS đối với bản án sơ thẩm nêu trên của Tòa án nhân dân quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh, kháng nghị hủy toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm do vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng.

**XÉT THẤY**

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 28/02/2022 nguyên đơn ông Nguyễn Phước S có người đại diện theo ủy quyền là bà Phạm Thị Thu H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Ngày 28/02/2022, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty Cổ phần Cát LH có người đại diện theo ủy quyền là ông Lê Xuân N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh rút toàn bộ kháng nghị phúc thẩm đối với bản án sơ thẩm của Tòa án

nhân dân quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn bà Doãn Thị Thanh T đã được Tòa án triệu tập họp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt tại phiên tòa và cũng không có ý kiến gì về việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện thì được coi là đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc rút đơn kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 116/2021/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 299/2021/TLPT - DS ngày 24/12/2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” giữa:

*Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn Phước S**, sinh năm 1994;

Địa chỉ: Số 87/8 BVT, Phường A, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ khác: 42 Sao Mai, Phường A, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền của ông S có bà **Phạm Thị Thu H**, sinh năm 2000.

Địa chỉ: 28 TNT, Phường B, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Giấy ủy quyền số 0001042 lập ngày 26/02/2022 tại Văn phòng công chứng CTC)

*Bị đơn:* Bà **Doãn Thị Thanh T**, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Số 52/355 QT, Phường C, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* **Công ty Cổ phần Cát LH**

Địa chỉ: Số 11A HD, Phường C, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ khác: 170/59 BVĐ, Phường F, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Lê Thanh T1** – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: 14/1 Khu phố 2, phường AK, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Xuân N**, năm sinh 1957;

Địa chỉ: 235 LTT, phường BT, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy ủy quyền số 0001042 lập ngày 06/01/2022 tại Văn phòng công chứng CTC)

2. Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Nguyễn Phước S phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng nhưng được cản trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng mà ông Sang đã nộp theo biên lai thu tạm án phí lệ phí Tòa án số AA/2019/0027677 ngày 18/12/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận GV. Hoàn trả cho ông Nguyễn Phước S số tiền 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

Công ty Cổ phần Cát LH phải chịu 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng nhưng được căn trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng mà Công ty Cổ phần Cát LH đã nộp theo biên lai thu tạm án phí lệ phí Tòa án số AA/2019/0028559 ngày 26/5/2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận GV. Hoàn trả cho Công ty Cổ phần Cát LH số tiền 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

**Nơi nhận:**

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND quận GV, TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Chi cục THADS quận GV, TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (15).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Lại Huỳnh Tú**