

Số: 02/2022/QĐST-DS

Quảng Bình, ngày 18 tháng 02 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2021/TLST-DS ngày 06/10/2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn bà Dương Thị L, địa chỉ: Tiểu khu A, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình và bị đơn: ông Phan Văn K, địa chỉ: Tiểu khu M, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình;

Xét thấy: Tại buổi hòa giải ngày 17/02/2022, bị đơn ông Phan Văn K thừa nhận hàng rào tạm của ông đã lấn sang phần đất của bà L 4,4 m² đúng như kết quả đo đạc của Hội đồng xem xét, thẩm định tại chỗ do Tòa án thành lập, vì vậy ông K tự nguyện dịch chuyển hàng rào đúng ranh giới để trả lại đất cho bà Dương Thị L. Do đó ông Dương Viết X (đại diện theo ủy quyền của bà Dương Thị L) tự nguyện xin rút đơn khởi kiện,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 55/2021/TLST-DS ngày 06/10/2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn bà Dương Thị L, địa chỉ: Tiểu khu A, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

Đại diện theo ủy quyền: ông Dương Viết X, địa chỉ: Tiểu khu A, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: ông Phan Văn K, địa chỉ: Tiểu khu M, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Quảng Bình.

+ Ủy ban nhân dân thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án.
- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: nguyên đơn phải chịu toàn bộ số tiền 4.000.000 đồng. Số tiền này ông Dương Viết X - đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đã nộp đủ.
- Về án phí: Nguyên đơn không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, trả lại cho bà Dương Thị L số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí sơ thẩm do ông Dương Viết X nộp thay theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002732 ngày 27/9/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Hữu Sỹ