

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 131/2021/TLST – DS ngày 22/11/2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

- Xét thấy: Ngày 10/3/2022, Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Trần ngọc H và bà Trần Thị Thu H1 rút toàn bộ yêu cầu trong đơn khởi kiện ngày 07/10/2021 thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 131/2021/TLST – DS ngày 22/11/2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

**\*Nguyên đơn:** 1/Ông Trần Ngọc H – sinh năm 1963

2/Bà Trần Thị Thu H1 – sinh năm 1967

Cùng địa chỉ: Khu phố 5, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận

**\*Bị đơn:** 1/Ông Nguyễn Văn TT - sinh năm 1969

2/Bà Trịnh Thị H3 – sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Thôn D, xã T, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1) Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2) Về án phí:

- Ông Trần Ngọc H và bà Trần Thị Thu H1 không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Trần Ngọc H và bà Trần Thị Thu H1 số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do Trần Ngọc H và bà Trần Thị Thu H1 đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001975 ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

- Ông Nguyễn Văn TT và bà Nguyễn Thị H3 không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

III. Quyết định này có thể bị kháng nghị theo quy định của pháp luật tố tụng

dân sự. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận Quyết định hoặc Quyết định được niêm yết công khai tại địa pH3.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đã ký**

**Ung Thanh Quang**