

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN CÁI BÈ  
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: **32/2021/DS-ST**

Ngày: 19/03/2021

V/v tranh chấp: “Hợp đồng vay tài sản”

**NHÂN DANH**  
**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CÁI BÈ, TỈNH TIỀN GIANG**

***\* Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:***

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hồ Văn Khỏe**
- Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông **Huỳnh Văn Dũng**  
2. Ông **Nguyễn Văn Tám**
- Thư ký phiên tòa: Ông **Nguyễn Minh Luân**, là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Cái Bè.

Ngày **19** tháng **03** năm **2021** tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 29/2021/TLST-DS ngày 14/01/2021 về việc tranh chấp: “Hợp đồng vay tài sản”.

Theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 25/2021/QĐST-DS ngày 09/3/2021 giữa các đương sự:

\* Nguyên đơn: Chị **Huỳnh Thị Bảo Y**, sinh năm 1994.

Địa chỉ: ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

\* Bị đơn: 1/ Anh **Nguyễn Quốc B**, sinh năm 1978.

2/ Chị **Nguyễn Kim T**, sinh năm 1976.

Cùng địa chỉ: ấp A, xã Đ, huyện C, Tiền Giang.

(Chị Y, anh B có mặt; chị T có đơn xin vắng mặt)

**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

\* Theo đơn khởi kiện, bản tự khai ngày 04/01/2021 các lời khai trong quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa chị Huỳnh Thị Bảo Y trình bày:

Ngày 17/10/2020 chị Yén có cho vợ chồng anh Nguyễn Quốc B và chị Nguyễn Kim T vay không lãi số tiền 30.000.000 đồng, thời hạn trả 01 tháng sau khi vay mỗi tháng vào ngày 17 tây dương lịch trả 3.000.000 đồng, anh B và chị T có làm biên nhận nợ và ký tên. Nhưng đến hạn trả nợ anh B và chị T cứ hứa hẹn kéo dài đến nay không trả được số tiền nào.

Do đó, nay chị Y yêu cầu Tòa án xem xét giải quyết buộc anh Nguyễn Quốc B và chị Nguyễn Kim T có nghĩa vụ trả số tiền vay 30.000.000 đồng, trả 01 lần ngay sau khi án có hiệu lực pháp luật.

\* Tại bản tự khai các lời khai trong quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa anh Nguyễn Quốc B và chị Nguyễn Kim T trình bày:

Anh B và chị T thừa nhận có vay của chị Y số tiền 30.000.000 đồng, thời hạn trả 01 tháng sau khi vay mỗi tháng vào ngày 17 tây dương lịch trả 3.000.000 đồng, anh B và chị T có làm biên nhận nợ và ký tên, nhưng do hoàn cảnh khó khăn nên đến nay chưa trả cho chị Y được số tiền nào.

Nay anh B và chị T đồng ý trả cho chị Y số tiền vay 30.000.000 đồng, nhưng xin được trả dần mỗi tháng 3.000.000 đồng cho đến khi hết nợ, do hoàn cảnh gia đình gặp khó khăn.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TOÀ ÁN:**

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Bị đơn chị Nguyễn Kim T có đơn xin giải quyết vắng mặt, nên Hội đồng xét xử quyết định xét xử vắng mặt chị Thoa là hoàn toàn phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 227, khoản 1 Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Xét, theo lời trình bày của nguyên đơn chị Y với bị đơn anh B và chị T bày thống nhất bị đơn anh B và chị T có vay số tiền 30.000.000 đồng của chị Y có làm biên nhận nợ và ký tên, anh B và chị T đồng ý trả cho chị Y số tiền 30.000.000 đồng, nên lời thừa nhận nợ của anh B và chị T đây là tình tiết không cần phải chứng minh theo quy định tại khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự. Do đó, chị Y khởi kiện yêu cầu anh B và chị T trả số tiền 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng) là có cơ sở chấp nhận phù hợp với quy định tại Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự.

[3] Tại phiên tòa nguyên đơn chị Y với bị đơn anh B không thỏa thuận được về thời gian trả số tiền 30.000.000 đồng. Cho nên, về phương thức trả, thời gian trả số tiền trên do hai bên đương sự thỏa thuận với nhau khi đến giai đoạn thi hành án.

[4] Về án phí: Do chấp nhận yêu cầu khởi kiện của chị Y, căn cứ vào khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án, nên anh B và chị T phải chịu 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Vì các lẽ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Áp dụng các Điều 463, Điều 466 khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự; Điều 227, 228, 271, 272, 273 Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

**Xử:**

**1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của chị Huỳnh Thị Bảo Y.**

Buộc anh Nguyễn Quốc B và chị Nguyễn Kim T có nghĩa vụ trả cho chị Huỳnh Thị Bảo Y số tiền vay 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

**2. Về án phí: Anh Nguyễn Quốc B và chị Nguyễn Kim T phải chịu 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.**

Hoàn trả cho chị Huỳnh Thị Bảo Y số tiền 750.000 đồng (Bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004769 ngày 14/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang.

**3. Về quyền kháng cáo:** Chị Huỳnh Thị Bảo Y, anh Nguyễn Quốc B được quyền kháng cáo bản án sơ thẩm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án; chị Nguyễn Kim T được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày được tổng đạt hoặc niêm yết hợp lệ bản án để yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang xét xử phúc thẩm.

**4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.**

**\* Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Hồ Văn Khỏe**

## **BIÊN BẢN NGHỊ ÁN**

Vào hồi.... giờ....phút, ngày **19** tháng **3** năm **2021**.

Tại: Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hồ Văn Khoẻ**

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông **Huỳnh Văn Dũng**

2. Ông **Nguyễn Văn Tám**

Tiến hành nghị án vụ án dân sự thụ lý số 29/2021/TLST- DS ngày 14 tháng 01 năm 2021 về việc tranh chấp “Hợp đồng vay tài sản” giữa:

\* Nguyên đơn: Chị **Huỳnh Thị Bảo Yến**, sinh năm 1994.

Địa chỉ: ấp Phú Hòa, xã Phú Nhuận, huyện Cái Lậy, tỉnh Tiền Giang.

\* Bị đơn: 1/ Anh **Nguyễn Quốc Bằng**, sinh năm 1978.

2/ Chị **Nguyễn Kim Thoa**, sinh năm 1976.

Cùng địa chỉ: ấp An Lợi, xã Đông Hòa Hiệp, huyện Cái Bè, Tiền Giang.

*Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa, các quy định của pháp luật.*

### **HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CÁC VẤN ĐỀ CỦA VỤ ÁN NHƯ SAU**

**1. Về điều luật áp dụng:** Áp dụng các Điều 463, Điều 466 khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự; Điều 227, 228, 271, 272, 273 Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

Kết quả biểu quyết 3/3 (100%).

#### **2. Về nội dung:**

**1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của chị Huỳnh Thị Bảo Yến.**

Buộc anh Nguyễn Quốc Bằng và chị Nguyễn Kim Thoa có nghĩa vụ trả cho chị Huỳnh Thị Bảo Yến số tiền vay 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

**2. Về án phí:** Anh Nguyễn Quốc Bằng và chị Nguyễn Kim Thoa phải chịu 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho chị Huỳnh Thị Bảo Yến số tiền 750.000 đồng (Bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004769 ngày 14/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

**3. Về quyền kháng cáo:** Chị Huỳnh Thị Bảo Yến, anh Nguyễn Quốc Bằng được quyền kháng cáo bản án sơ thẩm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án; chị Nguyễn Kim Thoa được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày được tổng đạt hoặc niêm yết hợp lệ bản án để yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang xét xử phúc thẩm.

**4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành** theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Kết quả biểu quyết 3/3 (100%).

**3. Về các vấn đề khác:**

Nghị án kết thúc vào hồi..... giờ..... phút, ngày **19** tháng **3** năm **2021**.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây.

**Thành viên Hội đồng xét xử**

**Thẩm phán – Chủ tọa phiên toà**

**Hồ Văn Khỏe**

**\* Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Hồ Văn Khỏe**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN**  
**HUYỆN CÁI BÈ**  
**TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Ngày: 17/01/2017

## BIÊN BẢN HỘI Ý

Về vụ án: Tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

\* Nguyên đơn: Anh **Phan Văn Thành**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: số 395, tổ 20, khu 1B, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, Tiền Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư **Lê Hoàng Ân**, Văn phòng Luật sư Hoàng Ân thuộc đoàn luật sư tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: số 362B, khu 4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

\* Bị đơn: **1. Ông Đoàn Văn Gian**, sinh năm 1972.

**2. Bà Phan Thị Hồng Vân**, sinh năm 1976.

Cùng địa chỉ: số 404A, tổ 20, khu 1, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, Tiền Giang.

Đại diện uỷ quyền: Ông **Bùi Quang Nhuận**, sinh năm 1956

Địa chỉ: số 461A, tổ 23, khu 4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

\* Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

**Ngân hàng TMCP Sài Gòn (SCB).**

Địa chỉ: số 927 Trần Hưng Đạo, phường 1, quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Võ Tấn Hoàng Văn** – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông **Lưu Quang Dũng** – Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Chi nhánh Tiền Giang.

*Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:*

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hồ Văn Khỏe**

- Các Hội thẩm nhân dân: + Bà **Đoàn Thị Thoa**

+ Ông **Lê Văn Lâu**

Xét thấy: Do nguyên đơn anh Phan Văn Thành có tranh chấp đến phần diện tích đất 15 m<sup>2</sup> mà chị Phan Thị Hồng Vân mua của hộ ông Nguyễn Văn Hoà, nhưng trong quá trình giải quyết vụ án Tòa án chưa đưa hộ ông Nguyễn Văn Hoà vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Hội đồng xét xử thảo luận và thống nhất 3/3

Áp dụng vào Điều 235 và điểm c khoản 1 Điều 259 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Hội đồng xét xử quyết định tạm ngừng phiên tòa xét xử sơ thẩm ngày 17/01/2017, để đưa hộ ông Nguyễn Văn Hoà vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

Phiên tòa sơ thẩm mở lại vào lúc **8 giờ 00 phút**, ngày **17 tháng 02 năm 2017** tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

**Thành viên Hội đồng xét xử**

**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN CÁI BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**QUYẾT ĐỊNH  
TẠM NGỪNG PHIÊN TOÀ**

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CÁI BÈ, TỈNH TIỀN GIANG**

**\* Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hồ Văn Khỏe**
- Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà **Đoàn Thị Thoa**, Ủy viên thường vụ Hội liên hiệp phụ nữ H. Cái Bè.
2. Ông **Lê Văn Lâu**, Trưởng đài truyền thanh truyền hình huyện Cái Bè.

Đã tiến hành mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án dân sự thụ lý số 162/2016/TLST-DS ngày 21/5/2016 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 164/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2016.

Xét thấy: Do nguyên đơn anh Phan Văn Thành có tranh chấp đến phần diện tích đất 15 m<sup>2</sup> mà chị Phan Thị Hồng Vân mua của hộ ông Nguyễn Văn Hoà, nhưng trong quá trình giải quyết vụ án Tòa án chưa đưa hộ ông Nguyễn Văn Hoà vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Căn cứ vào Điều 235 và điểm c khoản 1 Điều 259 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Tạm ngừng phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án dân sự thụ lý số 162/2016/TLST-DS ngày 31/5/2016 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”

**2.** Thời gian mở phiên tòa vào lúc **8 giờ 00 phút**, ngày **17 tháng 02 năm 2017** tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

**Thành viên Hội đồng xét xử**

**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa**



**\* Nơi nhận:**

- VKSND huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Hồ Văn Khỏe**