

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG HOÀ  
TỈNH PHÚ YÊN**  
Số: 21/2022/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Đông Hoà, ngày 21 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG HOÀ**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* ông Nguyễn Hữu Duyên.

*Các Hội thẩm nhân dân:*

1. Ông Nguyễn Bá Tòng.
2. Ông Nguyễn Bảo Toàn.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: tại phiên tòa, nguyên đơn Lê Đức H1 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự; các đồng bị đơn ông Lương Văn H2, ông Lê Văn R (không có yêu cầu phản tố) đồng ý việc rút đơn của ông Lê Đức H1 và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 230/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2018 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

***Nguyên đơn:*** ông Lê Đức H1, sinh năm 1960; địa chỉ: khu phố PT3, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

***Bị đơn:***

- Ông Lương Văn H2, sinh năm 1962; địa chỉ: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

- Ông Lê Văn R, sinh năm 1968; địa chỉ: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

- Ủy ban nhân dân phường HHT; địa chỉ: khu phố PH, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

- Bà Văn Thị P1, sinh năm 1962.

- Bà Trần Thị Hồng D, sinh năm 1970.

Bà P, bà D cùng trú tại: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên;

- Bà Lê Thị P2, sinh năm 1966; địa chỉ: khu phố TL, phường HHN, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

- Bà Lê Thị P3, sinh năm 1975; địa chỉ: xã ĐT, huyện ĐB, tỉnh Quảng Nam.

- Bà Lê Thị Kim A, sinh năm 1962; địa chỉ: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

- Ông Lê Vĩ Đ, sinh năm 1948 và bà Trần Thị L, sinh năm 1949; địa chỉ: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

- Cụ Võ Thị D2, sinh năm 1928; địa chỉ: khu phố PT1, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

*Người đại diện theo ủy quyền của cụ D2:* ông Lê Đức H1, sinh năm 1960; địa chỉ: khu phố Phú Thọ 3, phường Hòa Hiệp Trung, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên (văn bản ủy quyền ngày 13/7/2020).

- Bà Lê Thị Bích N, sinh năm 1965; địa chỉ: khu phố PT3, phường HHT, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà N:* ông Lê Đức H1, sinh năm 1960; địa chỉ: khu phố Phú Thọ 3, phường Hòa Hiệp Trung, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên (văn bản ủy quyền ngày 21/12/2019).

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Ông Lê Đức H1 tự nguyện chịu 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản (đã nộp đủ).

- Hoàn trả lại cho ông Lê Đức H1 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo Biên lai thu tiền số 0009167 ngày 06/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện (nay là thị xã) Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

**3.** Đương sự, ông Lê Đức H1 có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Phú Yên có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND thị xã Đông Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

**Nguyễn Hữu Duyên**

