

Số: 784/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH  
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

***Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Hoàng Thanh Dũng

Các Thẩm phán: Ông Phan Văn Yên

Ông Phan Tô Ngọc

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Hữu Hậu – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 08/2022/QĐST-HC ngày 31 tháng 5 năm 2022, Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh đã căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 Luật tổ tụng hành chính, đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Nguyễn Văn Tr, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Tổ 5, khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

- *Người bị kiện:*

1/. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh.

2/. Ủy ban nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch và Ủy ban nhân dân huyện D: Ông Đặng Thủ Th - Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND huyện D.

Địa chỉ: đường Ng, khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/. Bà Huỳnh Ngọc A, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Tổ 5, khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

2/. Bà Huỳnh Kim Ngh, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Tổ 5, khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

Tại đơn kháng cáo ngày 13/6/2022, ông Nguyễn Văn Tr kháng cáo yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án sơ thẩm, tiếp tục giải quyết vụ án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp phát biểu quan điểm: Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng quy định pháp luật. Đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận

kháng cáo của ông Nguyễn Văn Tr; giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

### **XÉT THẤY:**

[1] Ông Nguyễn Văn Tr cho rằng trước đây ông Nguyễn Văn Th (cha nuôi ông Tr) có để lại cho ông Tr phần diện tích đất 01ha, sau khi chuyển nhượng cho nhiều người khác thì còn lại 7.000m<sup>2</sup>. Năm 2001, ông bị thu hồi tích 5.971m<sup>2</sup> để thực hiện dự án khu văn hóa huyện D; còn lại diện tích 974m<sup>2</sup> để làm đường đi (nay là đường Nguyễn Bình) chưa được bồi thường; 55m<sup>2</sup> không bị thu hồi thì ông đã xây nhà trên đất để ở. Vì vậy, ông Nguyễn Văn Tr khởi kiện yêu cầu hủy Văn bản số 341/UBND ngày 01/4/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) huyện D; buộc UBND huyện D có trách nhiệm bồi thường phần diện tích đất 974m<sup>2</sup> tọa lạc tại khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh do thu hồi đất; buộc UBND huyện D cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 55m<sup>2</sup>, tọa lạc tại khu phố 1, thị trấn D, huyện D, tỉnh Tây Ninh cho ông Tr.

[2] Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, thấy rằng:

[2.1] Nguồn gốc phần đất ông Nguyễn Văn Tr khiếu nại trước giải phóng năm 1975 là đất căn cứ quân sự Mỹ - Ngụy. Sau giải phóng, khu đất này là đất thành quả cách mạng (đất công) do Nhà nước quản lý. Năm 1999, Ủy ban nhân dân huyện D triển khai thực hiện dự án các tuyến đường thuộc khu phố 1 và khu phố 4, thị trấn D, Hội đồng đền bù huyện đã họp, xác định các trường hợp đang sử dụng đất bị ảnh hưởng do tuyến đường qua là đất lấn, chiếm thuộc đất thành quả cách mạng do Nhà nước quản lý nên UBND tỉnh phê duyệt không bồi thường về đất mà chỉ đền bù thiệt hại về tài sản, công trình trên đất. Năm 2001, UBND huyện D tiếp tục thu hồi diện tích đất còn lại ông Tr sử dụng để thực hiện dự án Khu Văn hóa thể thao huyện, theo phương án có đề nghị UBND tỉnh xem xét, phê duyệt bồi thường, hỗ trợ về đất, tài sản, công trình trên đất. Ông Nguyễn Văn Tr đã ký nhận, cam kết, không có thắc mắc, khiếu nại và được hỗ trợ, khen thưởng do bàn giao mặt bằng đúng kế hoạch. Ông Tr không còn diện tích đất nào khác tại khu vực này.

[2.2] Đối với phần diện tích 55m<sup>2</sup> ông Tr yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trước đây ông Tr khiếu nại việc cấp giấy chứng nhận phần diện tích đất này cho ông Nguyễn Thế C. Tại Quyết định số 3776/QĐ-UBND ngày 16/10/2008, Ủy ban nhân dân huyện D, Tây Ninh đã giải quyết khiếu nại của ông Tr với ông Nguyễn Thế C, với nội dung bác đơn khiếu nại của ông Tr, lý do khiếu nại không đúng quy định của pháp luật, xác định diện tích ông Tr sử dụng thuộc lộ giới và đất công chưa sử dụng.

[2.3] Ông Nguyễn Văn Tr không khiếu nại hay khởi kiện quyết định hành chính về việc thu hồi đất (từ năm 1999-2002), cũng như giải quyết khiếu nại về tranh chấp quyền sử dụng đất với ông Nguyễn Thế C của UBND huyện D (năm 2008) nêu trên. Ngày 15/4/2021, ông Tr mới khởi kiện yêu cầu, thuộc trường hợp đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại Điều 116 Luật tố tụng hành chính.

[2.4] Ngày 01/4/2021, Chủ tịch UBND huyện D, tỉnh Tây Ninh ban hành

Công văn số 341/UBND về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tr. Nội dung của Công văn số 341/UBND ngày 01/4/2021 cho rằng việc khiếu nại đã hết thời hiệu theo quy định của pháp luật, không có cơ sở xem xét. Văn bản này không phải là quyết định giải quyết khiếu nại và không phải là đối tượng khởi kiện trong vụ án hành chính theo quy định tại Điều 3 Luật tổ tụng hành chính.

[2.5] Từ những phân tích trên, Hội đồng xét xử phúc thẩm xét thấy Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng quy định pháp luật. Kháng cáo của ông Nguyễn Văn Tr không có căn cứ chấp nhận; cần giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

[3] Ông Nguyễn Văn Tr là người cao tuổi nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

*Vì các lẽ trên,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ Điều 243 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, giữ, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

1/. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Nguyễn Văn Tr.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 08/2022/QĐST-HC ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh.

2/. Miễn án phí hành chính phúc thẩm cho ông Nguyễn Văn Tr.

3/. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Tây Ninh;
- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- ĐS (5);
- Lưu VT(3), HS(2).15b.TTPT.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

**Hoàng Thanh Dũng**