

*Thái Hòa, ngày 22 tháng 4 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 26; 48; 212; 213 và Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 463 và Điều 466 của Bộ luật dân sự

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 01/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn:** Bà Lê Thị Hồng V, sinh năm 1973

Trú tại: Khối T, thị trấn Ng, huyện N, tỉnh Nghệ An.

**Bị đơn:** Bà Trần Thị V, sinh năm: 1963

Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1958

Đều trú tại: Xóm Đ, xã Đ1, thị xã T, tỉnh Nghệ An.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

**2.1.** Bà Trần Thị V và ông Nguyễn Đức T có nghĩa vụ trả lại cho bà Lê Thị Hồng V số tiền do mua bán đất không thành (theo giấy xác nhận bán đất đề ngày 19/4/2011) là 300.000.000 đ (ba trăm triệu đồng).

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định

tại điều 357, điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

**2.2.** Về án phí: Bị đơn bà Trần Thị V, ông Nguyễn Đức T thỏa thuận chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm với số tiền là 7.500.000 đ (bảy triệu năm trăm nghìn đồng).

Hoàn trả cho chị Lê Thị Hồng V số tiền tạm ứng án phí 7.500.000 đ (bảy triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0001258 ngày 12/01/2021, tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND thị xã Thái Hòa
- TAND tỉnh Nghệ An
- Chi cục THADS thị xã Thái Hòa
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Ngoan**

