

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ B  
TỈNH B**

Số: 56/2022/QĐST-DS

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*B, ngày 30 tháng 6 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ B**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Phương Thảo

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Hoàng Thị Hồng.
2. Ông Nguyễn Văn Bảng.

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn anh Hà Trọng Q rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý 267/2021/TLST-DS ngày 15/11/2021 về “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

\* Nguyên đơn: Anh Hà Trọng Q, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Số nhà 19, tổ dân phố H, phường TX, thành phố B, tỉnh B.

\* Bị đơn: Bà Lê Thị Th, sinh năm 1940;

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường TX, thành phố B, tỉnh B.

\* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Hà Văn N, sinh năm 1939.

- Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1942.

- Chị Lương Ngọc B, sinh năm 1989.

Đều địa chỉ: Số nhà 19, tổ dân phố H, phường TX, thành phố B, tỉnh B.

- Anh Hoàng Công C, sinh năm 1975.

- Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1976.

- Chị Hoàng Thị Kim T1, sinh năm 2000.

- Anh Hoàng Công Th1, sinh năm 2003

Đều địa chỉ: Tổ dân phố H, phường TX, thành phố B, tỉnh B.

- UBND thành phố B, tỉnh B do ông Nguyễn Thanh T2 - Phó Phòng TN&MT thành phố B đại diện theo ủy quyền.

- UBND phường TX, thành phố B, tỉnh B do ông Đào Công V - Công chức địa chính xây dựng phường TX đại diện theo ủy quyền.

- Sở tài nguyên và môi trường tỉnh B do ông Ngô Sách H1 - Phó giám đốc chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố B đại diện theo ủy quyền.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Về án phí: : Hoàn trả anh Hà Trọng Q số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng đã nộp theo biên lai số 0001204 ngày 15/11/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B.

- Về chi phí tố tụng: Anh Hà Trọng Q phải chịu 1.200.000 đồng chi phí thẩm định tại chỗ, định giá tài sản. Xác nhận anh Q đã nộp đủ số tiền này.

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.**

***Nơi nhận:***

- VKSND TP. B;
- Chi cục THA TP. B;
- TAND tỉnh B;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀN**

**Nguyễn Phương Thảo**