

Số 39/2022/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 27 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH**  
**TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI**

***Thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:***

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Ông Đặng Đình Lực;

*Các Thẩm phán:* Ông Nguyễn Vũ Đông;  
Ông Nguyễn Xuân Hùng.

***Thư ký phiên họp:*** Bà Đặng Thị Cẩm Ly, Thẩm tra viên Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp:*** Bà Hoàng Thị Hải, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2022/QĐST-HC ngày 20/4/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình căn cứ khoản 5 Điều 38, Điều 141, Điều 142 và Điều 145 Luật Tổ tụng hành chính tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

***1. Người khởi kiện:*** Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1953; địa chỉ: Tiểu khu 4, thị trấn Lương S, huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình.

***2. Người bị kiện:*** Ủy ban nhân dân (UBND) huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ: thị trấn Sơn D, huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình; *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Văn D1 - Chủ tịch; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Phương Đ - Phó Chủ tịch.

***3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:***

3.1. Ông Hoàng Công T, sinh năm 1959; bà Phạm Thị L, sinh năm 1959; chị Hoàng Thị Thu Tr, sinh năm 1987; chị Hoàng Thị Thu H, sinh năm 1995; cùng địa chỉ: Tiểu khu 2, thị trấn Lương S, huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình.

3.2. Ông Phạm Viết Th, sinh năm 1963; địa chỉ: Tiểu khu 6, thị trấn Lương S, huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình.

Tại Đơn kháng cáo ngày 26/4/2022, bà Nguyễn Thị V đề nghị xem xét lại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2022/QĐST-HC ngày 20/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình.

Tại phiên họp, quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội, đề nghị: Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện và giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2022/QĐST-HC ngày 20/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình.

### **XÉT THẤY:**

[1]. Tòa án cấp sơ thẩm tạm đình chỉ giải quyết vụ án, với lý do: Cần đợi kết quả giải quyết của vụ án khác có liên quan.

[2]. Sau khi nghiên cứu các tài liệu trong hồ sơ vụ án và nội dung đơn kháng cáo, Hội đồng phiên họp phúc thẩm xét thấy:

[2.1]. Ngày 02/01/2019, người khởi kiện là bà Nguyễn Thị V có đơn khởi kiện đối với người bị kiện là UBND huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình, trong đó có người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là ông Hoàng Công T, với nội dung đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) số AH 004214, do UBND huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình cấp cho ông Hoàng Công T ngày 26/12/2006. Cùng với đơn khởi kiện, người khởi kiện đã nộp các tài liệu chứng cứ kèm theo liên quan đến yêu cầu khởi kiện.

[2.2]. Quá trình giải quyết vụ án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là ông Hoàng Công T có đơn khởi kiện với yêu cầu: Tuyên bố Biên bản hòa giải ngày 07/4/2015 do ông Hoàng Công T đã ký với bà Nguyễn Thị V đối với phần đất còn lại không bị Nhà nước thu hồi thửa đất số 40, tờ bản đồ K9 là vô hiệu; Công nhận diện tích đất còn lại không bị thu hồi để xây dựng trạm thu phí của thửa đất số 40, tờ bản đồ K9 trong GCNQSDĐ số AH 004214, do UBND huyện Lương S cấp ngày 26/12/2006 thuộc quyền sử dụng của hộ ông Hoàng Công T; Buộc bà Nguyễn Thị V phải trả cho ông Hoàng Công T số tiền là 363.694.560 đồng do bà Nguyễn Thị V nhận tiền bồi thường diện tích 2823,7m<sup>2</sup> là một phần của thửa đất số 40, tờ bản đồ K9 và tiền lãi theo ngân hàng do bà V chậm trả. Yêu cầu khởi kiện của ông Hoàng Công T được Tòa án nhân dân huyện Lương S, tỉnh Hòa Bình thụ lý bằng vụ án dân sự tại Thông báo thụ lý số 06/2022/TB-TLVA ngày 01/4/2022, xác định: Nguyên đơn là ông Hoàng Công T, bị đơn là bà Nguyễn Thị V, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan gồm: UBND huyện Lương S, UBND thị trấn Lương S, bà Phạm Thị L, chị Hoàng Thị Thu Tr, chị Hoàng Thị Thu H.

[2.3]. Xét thấy, yêu cầu khởi kiện vụ án hành chính của bà Nguyễn Thị V đề nghị hủy GCNQSDĐ số AH 004214 do UBND huyện Lương S cấp cho ông Hoàng Công T ngày 26/12/2006; yêu cầu này có liên quan đến yêu cầu khởi kiện của ông Hoàng Công T đối với thửa đất số 40, tờ bản đồ K9 hiện Tòa án nhân dân huyện Lương S đang thụ lý, giải quyết bằng vụ án dân sự. Việc bà V đề nghị hủy GCNQSDĐ, trong khi đó ông T đề nghị công nhận diện tích đất còn lại trong GCNQSDĐ mang tên ông Hoàng Công T, yêu cầu của các đương sự cùng một đối tượng GCNQSDĐ cần phải xem xét giải quyết. Do vậy, không thể đồng thời vừa giải quyết theo trình tự tố tụng dân sự, vừa giải quyết theo trình tự tố tụng

hành chính cùng một đối tượng, cùng một vấn đề mà đương sự yêu cầu khởi kiện; khi giải quyết vụ án dân sự, ngoài việc xem xét yêu cầu của ông T, bà V có quyền yêu cầu hủy GCNQSDD, trên cơ sở này Tòa án cấp huyện xem xét thẩm quyền giải quyết để chuyển vụ án theo quy định của pháp luật. Vì vậy, Tòa án cấp sơ thẩm tạm đình chỉ vụ án hành chính, đợi kết quả giải quyết vụ án dân sự có liên quan là phù hợp quy định của pháp luật. Tuy nhiên, cấp phúc thẩm thấy rằng việc khiếu kiện hai bên đương sự diễn ra thời gian dài, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ các quy định của pháp luật, cần xem xét giải quyết triệt để và nhanh nhất việc khiếu kiện của hai bên đương sự.

[3]. Từ những phân tích trên, Hội đồng phiên họp phúc thẩm, xét thấy, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ khoản 5 Điều 38, Điều 141, Điều 142 và Điều 145 Luật Tổ tụng hành chính quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là có căn cứ, phù hợp với quy định pháp luật. Không có căn cứ để chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị V.

[4]. Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tại phiên họp, đề nghị bác kháng cáo và giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án cấp sơ thẩm là có căn cứ, được chấp nhận.

[5]. Án phí: Do kháng cáo không được chấp nhận nên bà Nguyễn Thị V phải nộp án phí hành chính phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

*Vì các lẽ trên,*

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Bác kháng cáo của người khởi kiện bà Nguyễn Thị V.
2. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2022/QĐST-HC ngày 20/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình.
3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị V phải nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) án phí hành chính phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Nguyễn Thị V đã nộp tại Biên lai số 0001005 ngày 26/4/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình. Xác nhận bà V đã nộp đủ án phí hành chính phúc thẩm.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Hòa Bình;
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- Các Đương sự (theo địa chỉ)
- Lưu Hồ sơ; HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Đặng Đình Lực**

