

Số: 05/2022/QĐST

Thanh O , ngày 27 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THANH OAI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Tiến Dũng

Các hội thẩm nhân dân:

Bà Nguyễn Thị Nguyệt và ông Nguyễn Huy Quý

-Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 192 và các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Đơn khởi kiện chưa đủ điều kiện; Chưa qua hòa giải tại UBND xã Tam Hưng nơi có đất tranh chấp.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 06/2022/TLST- TCĐTS ngày 15 tháng 01 năm 2022 về việc “*Tranh chấp về chủ sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn: Ông Kiều Tô H** ; Sinh năm: 1977;

Nơi ĐKHKTT: Thôn Song Kh , xã Tam H , huyện Thanh O , thành phố Hà N .

Cùng vợ là bà Nguyễn Thị Ng , Sinh năm: 1979;

Nơi ĐKHKTT: Thôn Song Khê, xã Tam Hưng, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Văn phòng Luật sư Phương L ; đại diện là bà Vũ Thị Phương L , chức vụ: Trưởng văn phòng. Địa chỉ: Phòng 1509 Tòa CTT1B2, khu đô thị Xa L , phường Phúc La, quận Hà Đ , TP. Hà N .

- **Bị đơn: Ông Nguyễn Xuân H** ; Sinh năm: 1977; Số CMND: 1114410.. do công an Tỉnh Hà T cấp ngày 19/6/200..; *Nơi ĐKHKTT:* Thôn Song Kh , xã Tam H , huyện Thanh O , thành phố Hà N .

Luật sư bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Nguyễn Xuân H : Ông Phạm Văn Th - Luật sư thuộc Công ty luật TNHH.. Đông K - Đoàn luật sư Thành phố Hà N .

- **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:** Bà Trần Thị L , Sinh năm: 1977 (vợ ông H); *Nơi ĐKHKTT:* Thôn Song Kh , xã Tam H , huyện Thanh O , thành phố Hà N .

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án nếu còn thời hiệu khởi kiện.

Về án phí: Nguyên đơn không phải chịu án phí theo quy định của pháp luật. Đồng thời người khởi kiện được nhận lại các tài liệu cần thiết, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện liên quan đến đơn khởi kiện.

3. Nguyên đơn, Bị đơn, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm ND huyện;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Tiến Dũng