

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 74/2022/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Việt Trì, ngày 18 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC XÉT ĐƠN YÊU CẦU GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ, TỈNH PHÚ THỌ

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 122/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2022 về việc: “Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

- *Người yêu cầu giải quyết việc dân sự*: Chị Trịnh Thị Thuý H - sinh năm 1985

Địa chỉ: 582A KP3, phường L, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo uỷ quyền của chị H: Công ty Luật TNHH hãng Luật H.

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà HUD BUILDING, 159 D, phường 15, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện là ông Đồng Mây Hồng T - sinh năm 1979, căn cước công dân số 058079005740 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/8/2021.

(Theo Hợp đồng uỷ quyền công chứng số 003335, quyền số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành ngày 13/6/2022)

Người được uỷ quyền lại:

Ông Danh Thành V - sinh năm 1981

CCCD số 094081014640

Thường trú: Ấp Tam Sóc B2, M, M, Sóc Trăng.

Và/Hoặc ông Trần Hoài D - sinh năm 1997

CMND số 312339847 do Công an tỉnh Tiền Giang cấp ngày 14/6/2012.

Thường trú: Ấp D, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Cùng địa chỉ liên hệ: Tầng 9, toà nhà HUD BUILDING, 159 D, phường 15, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy uỷ quyền số 169/GUQ-HLHT ngày 31/10/2022 tại Công ty Luật TNHH Hãng Luật H).

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Văn H - sinh năm 1950

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ

2. Bà Nguyễn Thị L - sinh năm 1953

Địa chỉ: Khu 7, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

3. Bà Nguyễn Thị N - sinh năm 1960

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

4. Chị Lê Thị H - sinh năm 1977

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

5. Anh Lê Quốc K - sinh năm 1983

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

6. Chị Lê Thị Bích D - sinh năm 1985

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

7. Anh Lê Văn K - sinh năm 1987

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

8. Anh Nguyễn Văn L - sinh năm 1988

Địa chỉ: Khu 4, xã K, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

Xét thấy: Đại diện theo uỷ quyền lại của người yêu cầu giải quyết việc dân sự là ông Trần Hoài D có đơn đề nghị rút đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự.

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 366 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đình chỉ việc xét đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự thụ lý số 122/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2022 về việc: “Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Điều 2. Chị Trịnh Thị Thuý H có quyền làm đơn yêu cầu giải quyết lại việc yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Trả lại đơn yêu cầu và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho chị Trịnh Thị Thuý Hiền.

Về lệ phí: Hoàn trả lại cho chị Trịnh Thị Thuý H (ông Nguyễn Quyết C nộp thay) số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng lệ phí giải quyết việc dân sự theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/

0009961 ngày 25/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

Điều 3. Người yêu cầu; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ việc dân sự;
- Lưu văn phòng.

THẨM PHÁN

Hà Thu Hiền