

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**

Số: **216/2020/QĐ-PT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tiền Giang, ngày 06 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông **Lê Thanh Toàn**.
- *Các Thẩm phán:* Bà **Nguyễn Thị Ánh Phương**.
Ông **Võ Trung Hiếu**.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang tham gia phiên tòa:* Ông **Trần Minh Hoàng** - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 240/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

* Ngày 11 tháng 9 năm 2019, nguyên đơn chị Huỳnh Thị Kim L kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử sửa toàn bộ bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, không chấp nhận toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn.

* Ngày 06 tháng 12 năm 2019, Viện kiểm sát nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang kháng nghị đối với bản án dân sự sơ thẩm số 240/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử sửa án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, không chấp nhận yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY

- Ngày 06 tháng 7 năm 2020, nguyên đơn chị Huỳnh Thị Kim L xin rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo đối với vụ án tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đã được Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang thụ lý số: 209/2020/TLPT-DS ngày 30 tháng 3 năm 2020.

- Ngày 06 tháng 7 năm 2020, ông Bùi Quang N là người đại diện hợp pháp của bị đơn anh Huỳnh Văn M có ý kiến thể hiện trong đơn đồng ý với yêu cầu rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn chị Huỳnh Thị Kim L.

- Ngày 06 tháng 7 năm 2020, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang rút toàn bộ nội dung kháng nghị đối với bản án dân sự sơ thẩm số 240/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Việc nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn và bị đơn đồng ý; Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang rút toàn bộ nội dung kháng nghị là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào các Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 240/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 209/2020/TLPT-DS ngày 30 tháng 3 năm 2020 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Chị Huỳnh Thị Kim L, sinh năm 1982

Địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Chị Dương Mỹ L1, sinh năm 1988. Là người đại diện theo ủy quyền (Theo giấy ủy quyền ngày 05 tháng 12 năm 2019);

Địa chỉ: ấp G, xã P, thành phố T, tỉnh Tiền Giang.

- Bị đơn: Anh Huỳnh Văn M, sinh năm 1967;

Địa chỉ: Ấp K, xã J, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Bùi Quang N, sinh năm 1956. Là người đại diện theo ủy quyền (Theo văn bản ủy quyền ngày 07 tháng 11 năm 2019);

Địa chỉ: Số A tổ 23, khu 4, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Chị Nguyễn Thị M1, sinh năm 1966;

2. Anh Huỳnh Thanh V, sinh năm 1987;

3. Anh Huỳnh Thanh T1, sinh năm 1991;

4. Chị Lê Thị T2, sinh năm 1989;

5. Cháu Huỳnh Thanh T3, sinh năm 2018

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan cháu Huỳnh Thanh T3: Anh Huỳnh Thanh V, sinh năm 1987. Là người đại diện theo pháp luật.

Cùng địa chỉ: Ấp K, xã J, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí:

- Án phí sơ thẩm:

+ Chị L phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, chị đã nộp 4.500.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0002208 ngày 12/8/2019

của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang nên được hoàn lại 4.200.000 đồng.

+ Hoàn lại cho anh M 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002422 ngày 25/9/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Án phí phúc thẩm: Chị L phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, chị đã nộp 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0002668 ngày 03/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang nên được hoàn lại 150.000 đồng.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- Chi cục THADS huyện C;
- Các đương sự;
- Phòng KTNV, THA;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án;
DSPT-2020.T

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thanh Toàn