

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

*Xét thấy:* Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn ông Tô Ngọc H có đơn yêu cầu rút toàn bộ đơn yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 56/2021/TLST-DS ngày 13 tháng 01 năm 2021 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*", giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn Văn T** – sinh năm 1985. Địa chỉ: khu vực A, phường B, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông **Tô Ngọc H** – sinh năm 1984. Địa chỉ: khu vực A, phường B, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông **Lê Văn T** – sinh năm 1996. Địa chỉ: khu vực A, phường B, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- *Về tiền tạm ứng án phí:* Ông Nguyễn Văn T được nhận lại số tiền 600.000đ (Sáu trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2019/012702 ngày 07/01/2021 và số 0004095 ngày 29/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt - thành phố Cần Thơ.

Bị đơn ông Tô Ngọc H được nhận lại số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/002888 ngày 10/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt - thành phố Cần Thơ.

- *Về chi phí tố tụng:* Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản tổng số tiền 5.000.000 đồng. Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T tự nguyện nộp số tiền 2.500.000đ (Hai triệu năm trăm ngàn đồng), công nhận ông T đã nộp xong. Bị đơn ông Tô Ngọc H phải có trách nhiệm nộp số tiền 2.500.000đ (Hai triệu năm trăm ngàn đồng) để trả lại cho ông Nguyễn Văn T.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các Đương sự;
- VKSND quận Thốt Nốt;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Huỳnh Thị Mộng Tuyền**