

Số: 132/2022/QĐST-DS

T, ngày 09 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 08/2020/TLST-DS ngày 06 tháng 01 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

1/ *Nguyên đơn:* Ông Đinh Minh T, sinh năm 1979;

Địa chỉ: số 522 ấp N, xã N, thành phố T, tỉnh Long An.

2/ *Bị đơn:*

2.1: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1956;

Địa chỉ: Số 07 đường N, phường 4, thành phố T, tỉnh Long An.

2.2: Bà Huỳnh Thị Mỹ D, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Số 108 khu phố 1, thị trấn T, huyện C, tỉnh Long An.

3/ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Văn phòng công chứng P;

Địa chỉ: Số 18 đường L, phường 2, thành phố T, tỉnh Long An.

3.2. Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh L;

3.3. Bà Võ Thị Xuân A, sinh năm 1989;

Địa chỉ: số 148/87 Quốc lộ 1, phường 2, thành phố T, tỉnh Long An.

**II.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp

luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật này và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

## 2.2. Về chi phí tố tụng

- Về án phí:

Ông Đinh Minh T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004174 ngày 31/12/2019, 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004472 ngày 01/06/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố T, tỉnh Long An.

- Về chi phí tố tụng:

Chi phí thẩm định, đo đạc, định giá: 9.000.000đ (chín triệu đồng), ông T phải chịu (đã nộp xong).

**III.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND thành phố T;
- Chi cục THADS thành phố T;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trương Kim Loan**