

Số: 02/2022/QĐCNHGT-DS

Thành phố Bến Tre, ngày 05 tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ vào các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của đại diện theo pháp luật và đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ Hữu Lợi và ông Nguyễn Ngọc Thiên Sơn.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” đề ngày 23/3/2022 của Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ HL.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17//2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ nội dung tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ HL.

Trụ sở: ấp LT, xã LA, huyện CT, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L. Chức vụ: Giám đốc

- Người bị kiện: Ông Nguyễn Ngọc Thiên S, sinh năm 1973.

Địa chỉ: tổ 3, Khu phố 4, phường PK, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Mai Thanh Kh, sinh năm 1961.

Địa chỉ: ấp TL, xã TTB, huyện MCB, tỉnh Bến Tre.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 6 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật uật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 6 năm 2022, cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Ngọc Thiên S có trách nhiệm trả cho Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ HL số tiền vốn và lãi là 100.0000.000 (Một trăm triệu) đồng.

- Ngày ông Nguyễn Ngọc Thiên S trả số tiền vốn và lãi là 100.0000.000 (Một trăm triệu) đồng Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ HL có trách nhiệm trả Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Nguyễn Ngọc Thiên

S số BA 408868 ngày 10.12.2010 đối với thửa đất số 363, tờ bản đồ số 33 tại phường PK, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

- Ngoài số tiền 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng thì ông Mai Thanh Kh và ông Nguyễn Ngọc Thiên S không còn nợ Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ HL khoản tiền nào khác.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPBT;
- Chi cục Thi hành án TPBT;
- Tòa án tỉnh Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Như Phương